

④ 2019년 10월 15일 10시 30분

은평고 체육관 증축 사전건축기획 및 마스터플랜 수립 용역보고서



목차

1. 현황분석

1-1. 기존현황분석

- 학교현황
- 주변현황
- 대지현황

1-2. 이용현황분석

- 학생 수 변화추이
- 시설이용현황
- 스페이스 프로그램 분석
- 학교이용자 설문조사
- 교육제도의 변화

2. 체육관 건축기획

2-1. 체육관 배치계획

- 배치대안검토
 - a. 기존체육관동 리모델링
 - b. 농구장부지 증축

2-2. 체육관 설계주안점

2-3. 체육관 건축계획(예시)

*별첨. 특별교실 증축제안

3. 마스터플랜 수립

3-1. 현 사용현황

3-2. 중장기 마스터플랜

- 체육관 및 특별교실 증축
- 공간 재정비

1. 현황분석

학교개요

학교명	은평고등학교 · 구현초등학교
학교위치	서울특별시 은평구 구산동 164
지역지구	도시지역, 제1종 일반주거지역
대지면적	16,054.00 m ²
건축면적	5,183.63 m ²
연면적	21,692.98 m ² (지상층연면적: 18,507.55 m ²)
건폐율	32.29% (기준: 법정 30%, 초과)
용적률	115.29% (기준: 법정 120%)
건축물규모	지하3층 / 지상5층

세부개요 *2020기준

구분	학생수	학급수	교직원수	교사 연면적
은평고	500 명	24 반	53 명	13,204.52 m ²
구현초	605 명	30 반	44 명	8,488.46 m ²
계	1,105 명		109 명	21,692.98 m ²

학교전경



출처: 은평고등학교 홈페이지



출처: 구현초등학교 홈페이지

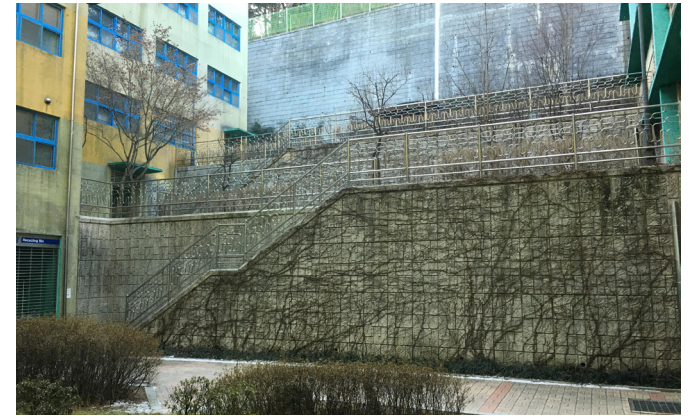
1-1. 기존현황분석



은평고등학교 진입부



은평고등학교 운동장



은평고등학교 뒷마당



구현초등학교 진입부



구현초등학교 운동장



은평고 - 서울시립은평의마을의 경계(농구장부지)

위치도



- 반경 200내 서울시립은평의마을 및 경향파크 아파트 위치
- 반경 500m내 구산중학교, 은평중학교, 구산초등학교 위치
- 반경 1km내 6호선 구산역 위치
- 서측으로 봉산이 위치하며 높은지형, 동측으로 낮은지형

토지이용계획원



■ 도시계획시설현황

- 제 1종 일반주거지역
- 건폐율 30%이하 * 건폐율완화 예정
- 용적률 120%이하 * 용적률완화 예정

■ 기존시설규모

- 대지면적: 16,054 m²
- 건축면적: 5,183.63 m²
- 연면적: 21,692.98 m² (용적률산정용연면적: 18,507.55 m²)
- 층수: 지하3층 / 지상5층
- 건폐율: 32.28% *건폐율초과
- 용적률: 115.28%

1-2. 이용현황분석

자료: 「학교별 학생 배치계획」, 서울서부교육지원청

"은평고"의 재적인원은 감소하는 추세이나, 향후 5년간 취학예정자수 증가 / "구현초"의 재적인원은 증가하는 추세이며, 향후 5년간 취학예정자수도 증가

두 학교가 한 대지에 있는 특수한 조건-> 두 학교 상황을 종합적으로 고려필요

은평고

자료: 「학교별 학생배치계획」, 서울서부교육지원청

년도	재적인원	일반학급	특수학급	총 학급 수
2009	261 (1학년)	21	3	24
2010	471 (1,2학년)	21	3	24
2011	678	21	3	24
2012	673	21	3	24
2013	650	21	3	24
2014	615	21	3	24
2015	598	21	3	24
2016	593	21	3	24
2017	589	21	3	24
2018	551	21	3	24
2019	520	21	3	24
2020	500	21	3	24

년도	취학예정자 수 * 예상추이
2020	165
2021	168
2022	177
2023	189
2024	177

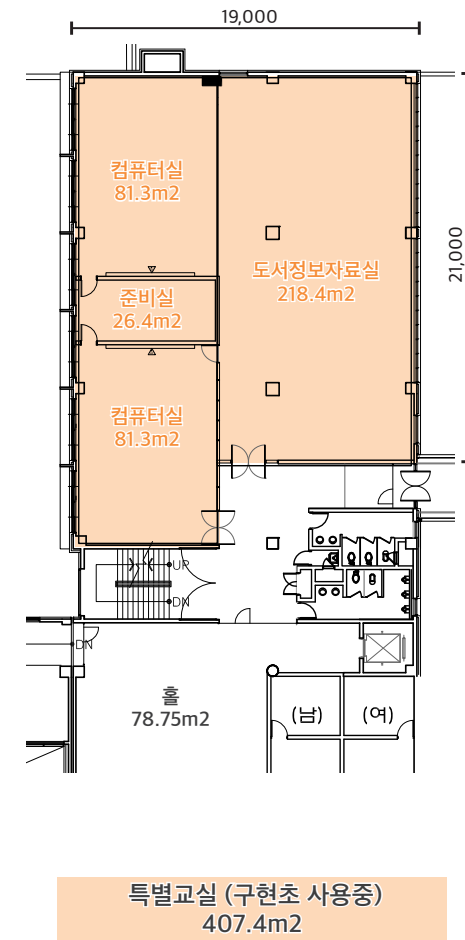
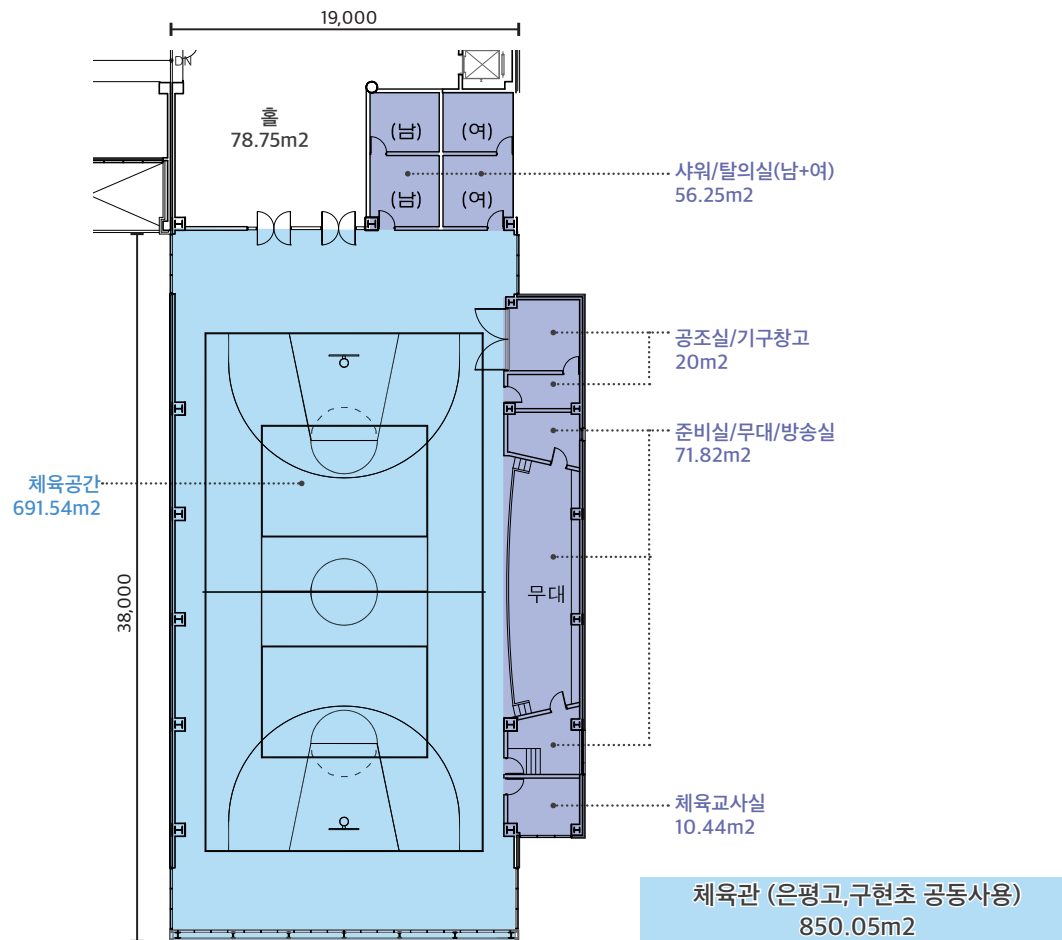
구현초

년도	재적인원	일반학급	특수학급	총 학급 수
2009	513	23	1	24
2010	691	26	1	27
2011	709	26	2	28
2012	736	27	2	29
2013	699	28	2	30
2014	733	28	2	30
2015	748	28	2	30
2016	702	28	2	30
2017	673	28	2	30
2018	676	28	2	30
2019	669	28	2	30
2020	605	28	2	30

년도	취학예정자 수 * 예상추이
2020	111
2021	134
2022	142
2023	121
2024	121

1-2. 이용현황분석

체육관을 공동 사용하는 점 외에도, "구현초"는 학생 수 증가로 교실이 부족하여 "은평고"의 3F 일부를 사용하고 있는 상황
 두 학교가 한 대지에 있는 특수한 조건-> 두 학교 상황을 종합적으로 고려필요



1-2. 이용현황분석

자료: 「고등학교(24학급) 표준 스페이스 프로그램」, 서울서부교육지원청

기준면적

24 Space Program						
구분	실수	산출근거(모듈)	면적(m ²)			
			기준	실적		
교과교실	1교과군	국어교실	5	67.50	337.50	
		국어 교사연구실	2	33.75	67.50	
		수학교실	5	67.50	337.50	
		수학 교사연구실	2	33.75	67.50	
		영어교실	6	67.50	405.00	
		영어 교사연구실	2	33.75	67.50	
	2교과군	1교과 공용교실	1	67.50	67.50	
		사회(역사/도덕)교실	5	67.50	337.50	
	3교과군	사회 교사연구실	2	33.75	67.50	
		과학 실험실	3	135.00	405.00	
		과학 이론교실	1	67.50	67.50	
		기술 실습실	1	135.00	135.00	
		가정 실습실	1	135.00	135.00	
		기술가정 이론교실	0	67.50	0.00	
	4교과군	과학/기술가정교사연구실	2	33.75	67.50	
		음악교실	1	135.00	135.00	
	공용교과	미술교실	1	135.00	135.00	
		음악미술 교사연구실	1	33.75	33.75	
	교사면적	지원시설	전체공용교실(중)	2	67.50	135.00
			전체공용교실(대)	2	101.25	202.50
			공용교사연구실	3	33.75	101.25
			소계			3,307.50
			컴퓨터실	1	135.00	135.00
			시청각실	1	150.00	150.00
도서실			1	132.00	132.00	
동아리실			1	33.75	33.75	
학생자치회실			1	33.75	33.75	
다목적강당			1	768.00	768.00	
식당			1	373.82	373.82	
조리실(부대시설 등)			1	213.00	213.00	
교사휴게(탈의사워포함)			2	33.75	67.50	
홈베이스			3	160.00	480.00	
소계			2,386.82			
관리·행정시설	관리·행정시설	교장실	1	67.50	67.50	
		교무센터	1	101.25	101.25	
		전산실	1	33.75	33.75	
		성적처리실	1	33.75	33.75	
		방송실	1	67.50	67.50	
		행정실	1	101.25	101.25	
		인쇄실	1	33.75	33.75	
		문서(보관)실	2	33.75	67.50	
		회의실	1	33.75	33.75	
		상담실(Wee class)	1	101.25	101.25	
		보건실	1	67.50	67.50	
		창고	1	67.50	67.50	
		시설관리실(숙직실)	1	33.75	33.75	
		경비실	1	33.75	33.75	
소계			843.75			
순면적(소계)			6,538.07			
공유면적		순면적의 약 60%	3,980.93			
주차대수		200m ² 당 1대	53			
전체 연면적			10,519.00			

은평고 실 면적 *계획당시 면적 *2016 특별교실 증축분(129.75m²) 포함

24 Space Program					
구분	실수	산출근거(모듈)	면적(m ²)		
			기준	실적	
교과교실	1교과군	국어교실		252.00	
		국어 교사연구실		19.68	
		수학교실		252.00	
		수학 교사연구실		19.68	
		영어교실		378.00	
		영어 교사연구실		19.68	
	2교과군	1교과 공용교실			
		사회(역사/도덕)교실		252.00	
	3교과군	사회 교사연구실		19.68	
		과학 실험실		285.75	
		과학 이론교실			
		기술 실습실		132.00	
		가정 실습실		132.00	
		기술가정 이론교실		23.40	
	4교과군	과학/기술가정교사연구실		23.40	
		음악교실		161.80	
	공용교과	미술교실		109.83	
		음악미술 교사연구실		160.52	
	교사면적	지원시설	전체공용교실(중)		378.00
			전체공용교실(대)		
			공용교사연구실		
			소계		2,619.42
			컴퓨터실		221.00
			시청각실		355.29
도서실				220.50	
동아리실				157.50	
학생자치회실				49.50	
다목적강당				850.05	
식당				280.80	
조리실(부대시설 등)				172.80	
교사휴게(탈의사워포함)				76.00	
홈베이스				596.25	
소계		2,979.69			
관리·행정시설	관리·행정시설	교장실		53.04	
		교무센터		67.50	
		전산실			
		성적처리실		30.60	
		방송실		78.75	
		행정실		51.00	
		인쇄실			
		문서(보관)실		31.50	
		회의실		30.60	
		상담실(Wee class)		49.50	
		보건실		63.75	
		창고			
		시설관리실(숙직실)		31.50	
		경비실			
소계		487.74			
순면적(소계)			6,086.85		
공유면적		실 연면적-순면적	* 7,117.67		
주차대수		200m ² 당 1대			
전체 연면적		실 연면적	13,204.52		

은평고의 교사 면적은
고등학교 표준 스페이스프로그램 기준에 대비 부족한 상황

면적비교

	기준	은평고
순면적	6,538.07	6,086.85
공유면적	3,980.93	7,117.67
전체연면적	10,519.00	13,204.52

*기계실, 전기실, 물탱크실, 발전기실 (은평고/구현초 두 개 학교분 수용) 및 복도, 화장실, 계단실 등

법적기준 및 현황을 통한 검토 외에도, 학교의 실제 운영·이용자들을 통해 "체육공간의 부족" 및 "특별교실에 대한 수요가 높음"을 알 수 있음

은평고

Q1. 학교에 부족한 공간이 있다면 어떤 것인지?

- 교실(협력교실): 서울형 고교학점제* 실시에 따라 다양한 선택과목 운영을 위해 필요
- 학생회실 및 동아리활동실: 학생 자치활동 활성화 도모
- 학부모회실: 학부모의 적극적인 학교 참여·소통 공간

Q2. 특별교실은 실제로 어떻게 쓰이고 있는지?

- 과학실1, 과학실2, 영어전용교실, 미술실, 기술가정실, 음악실, 도서실, 컴퓨터실 등의 특별교실이 있으나, 본래 목적뿐만 아니라 다양한 선택과목 운영을 위한 분반수업 등에 겸용하여 사용중임

Q3. 학교이용에 불편한 점은?

- 특별교실이 부족하여 다양한 교육활동이 어려움
 - : 다양한 선택과목을 개설·운영할 교육공간 부족
 - : 지역사회 및 학부모 연계 마을결합형 교육과정 운영 공간부족
 - : 학생자치 활성화를 위한 학생회실, 동아리활동실 부족

구현초

Q1. 학교에 부족한 공간이 있다면 어떤 것인지?

- 운동장: 현재 운동장 규격에서 1학년 이상 체육활동 불가 (주당 체육시간 시수 3시간으로 28학급에 84시간이 필요하나, 일주일 배정가능시간은 30시간에 불과하여 필로티 사용을 하고있는 상황)

Q2. 특별교실은 실제로 어떻게 쓰이고 있는지?

- 도서관, 컴퓨터실(2실), 실과실, 과학실(2실), 영어학습실, 돌봄전용교실(3실), 학습자료 제작실, 음악실

Q3. 학교이용에 불편한 점은?

- 활동공간 부족: 운동장이 협소하여 체육활동 공간으로도 부족함. 대부분 초등학생들의 발달단계 상 활동량이 높으나 쉬는시간이나 점심시간 학교 후 놀이활동을 하는데도 공간이 절대적으로 부족함

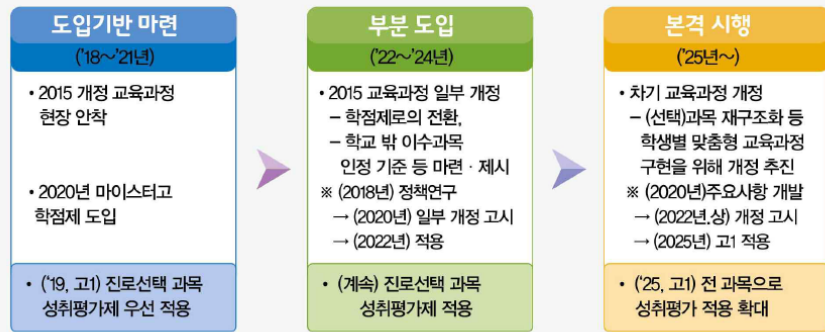
자료: 「2020학년도 서울형 고교학점제 기본계획」, 서울시교육청

표준 스페이스 프로그램 기준은 "교과교실제" 기준으로, 현 은평고는 교과교실제 미시행으로 공간계획과 실제사용이 상이한 상황

->고교학점제(2025전면도입) 스페이스 프로그램 기준 확립 이후 "고교학점제"에 대응하는 공간환경으로 변화필요

서울형 고교학점제

고교학점제 제도 도입 일정 (2018. 8. 17. '고교교육 혁신방향' 발표)



교육공간 혁신의 필요성

- 전통적 교실구조의 한계로 25년 고교학점제 전면도입을 대비하기 위해 단계적인 변화 및 혁신을 통한 학점제형 공간구축이 무엇보다 중요
- 고교학점제의 경우 학생 수요에 따른 개설 과목 수 증가로 다양한 규모와 교과별 특색적인 교과교실 조성이 필요함
- 학생이동이나 공간 중 휴식, 소그룹 활동 등 학생 주도적 자율활동이 가능한도록 홈베이스 및 공용공간의 구축
- 선택과목 수업을 위한 학생 이동 시 동선이 최소화 될 수있도록 공간의 기능연계를 고려한 효율적 배치

고교학점제 교육공간 조성기준 및 우수사례

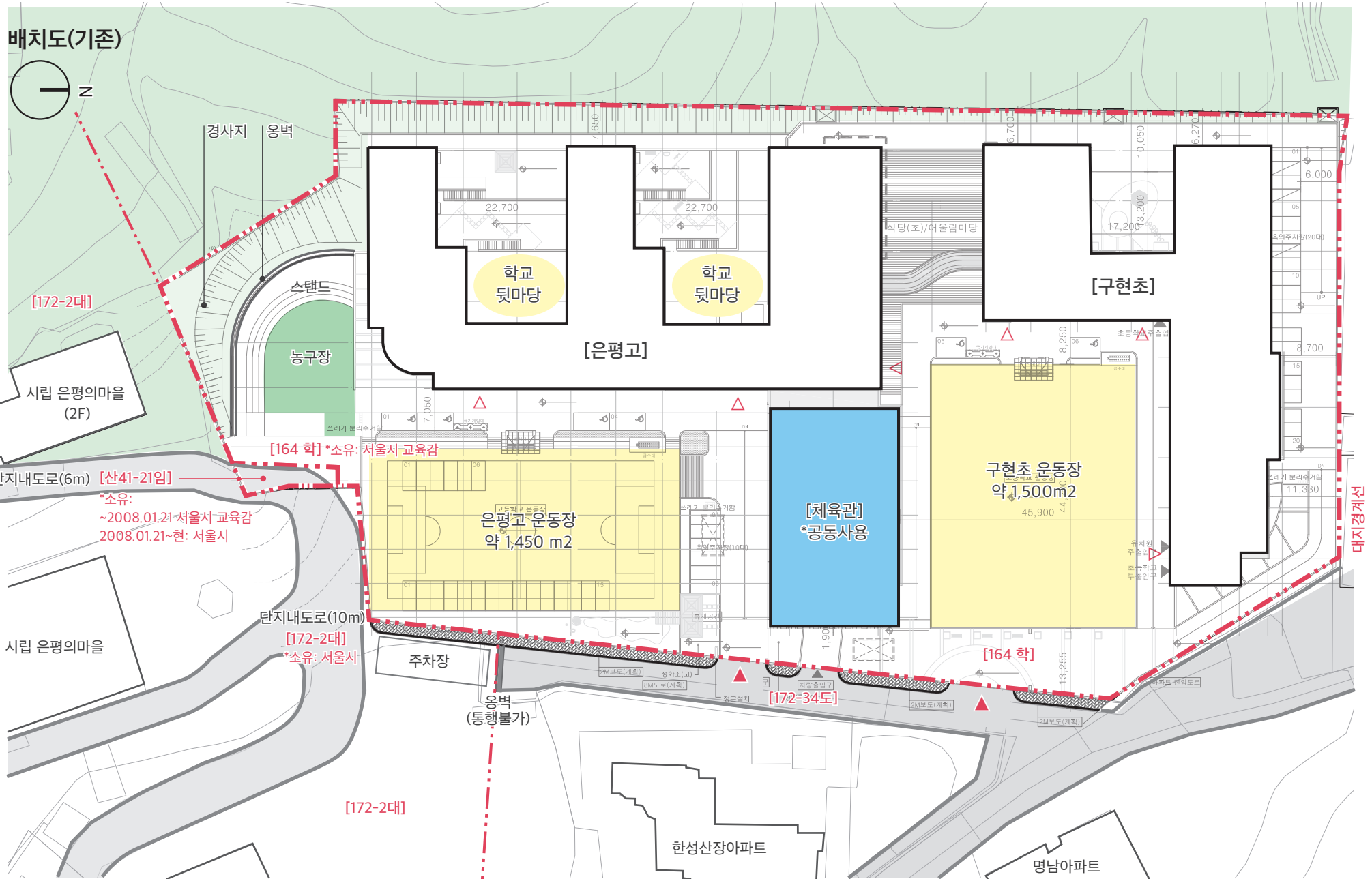
- 학습공간의 유연성 / 지원공간의 복합성 / 공용공간의 활용성 / 동선의 효율화

주제	내용	관련 사진	
학생 공용공간 조성	<ul style="list-style-type: none"> 공강시간 활용 및 분반 조별 모임 등 학생들의 주도적 자율공용공간 토의·토론 등 다양한 교육 활동으로 활용 가능 		
		<해원여자고등학교>	<동명여자고등학교>
특색적 학습 공간	<ul style="list-style-type: none"> 학생들의 학습 효율성을 높이기 위한 창의적이고 감성적인 교육공간 구축 자기주도적 학습 활동 가능 		
		<잠실여자고등학교>	<동명여자고등학교>
소규모 교육활동 공간	<ul style="list-style-type: none"> 개설교과의 다양성과 학생들의 선택 폭 확대에 의해 소규모 교육활동의 공간 필요 		
		<성남고등학교>	<상명사대부속여자고등학교>

자료: 「2020학년도 서울형 고교학점제 기본계획」, 서울시교육청

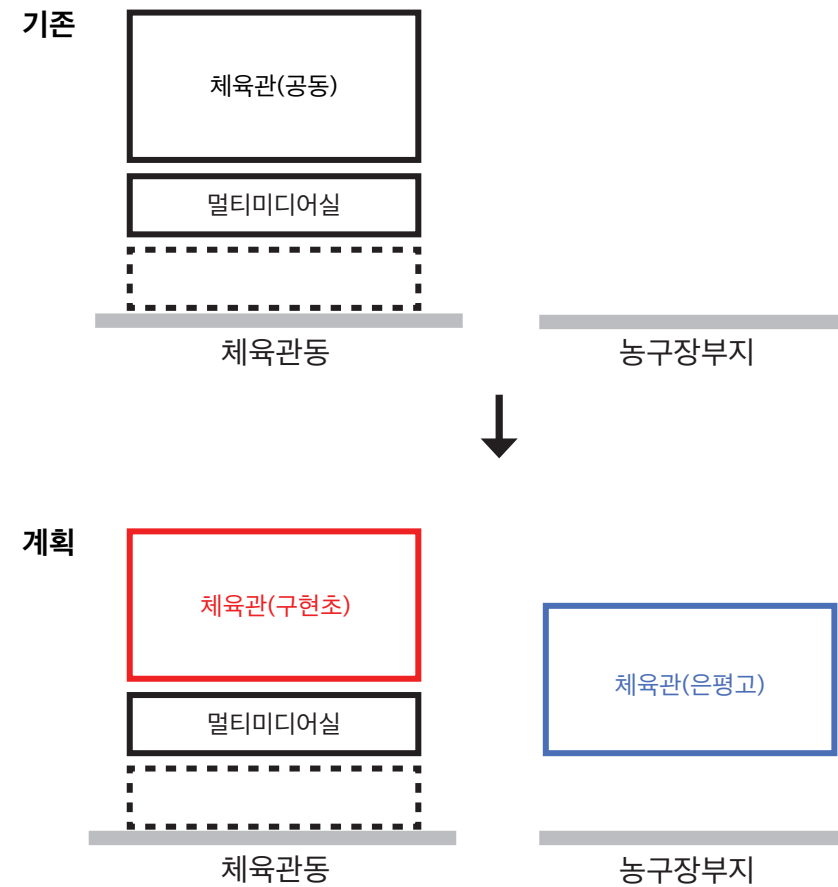
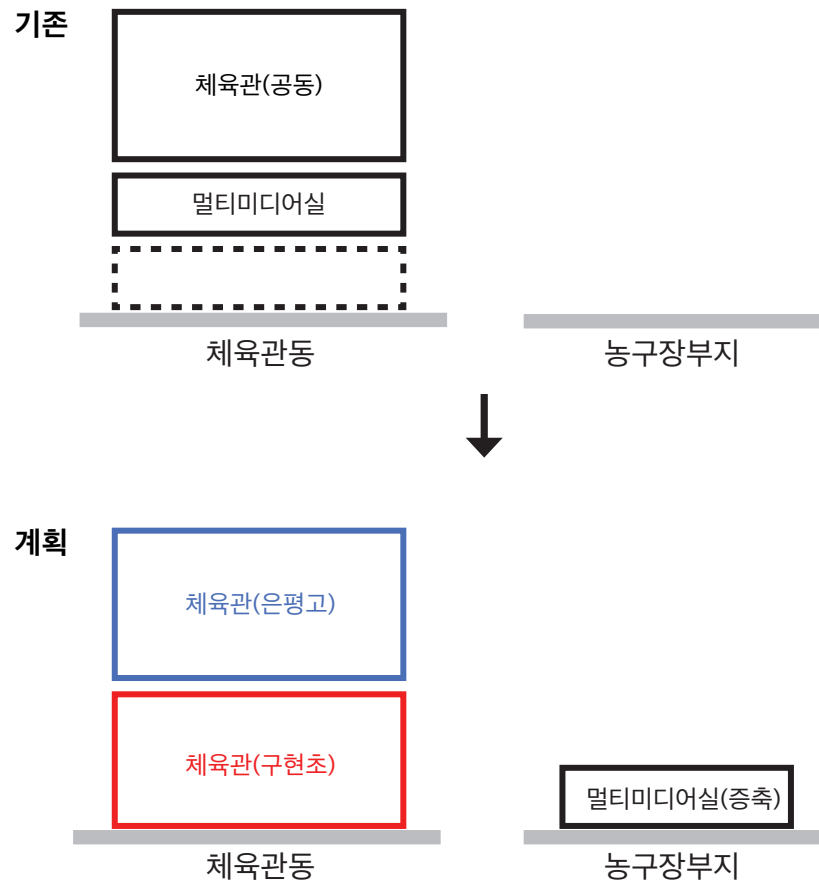
2.체육관 건축기획

2-1. 체육관 배치계획

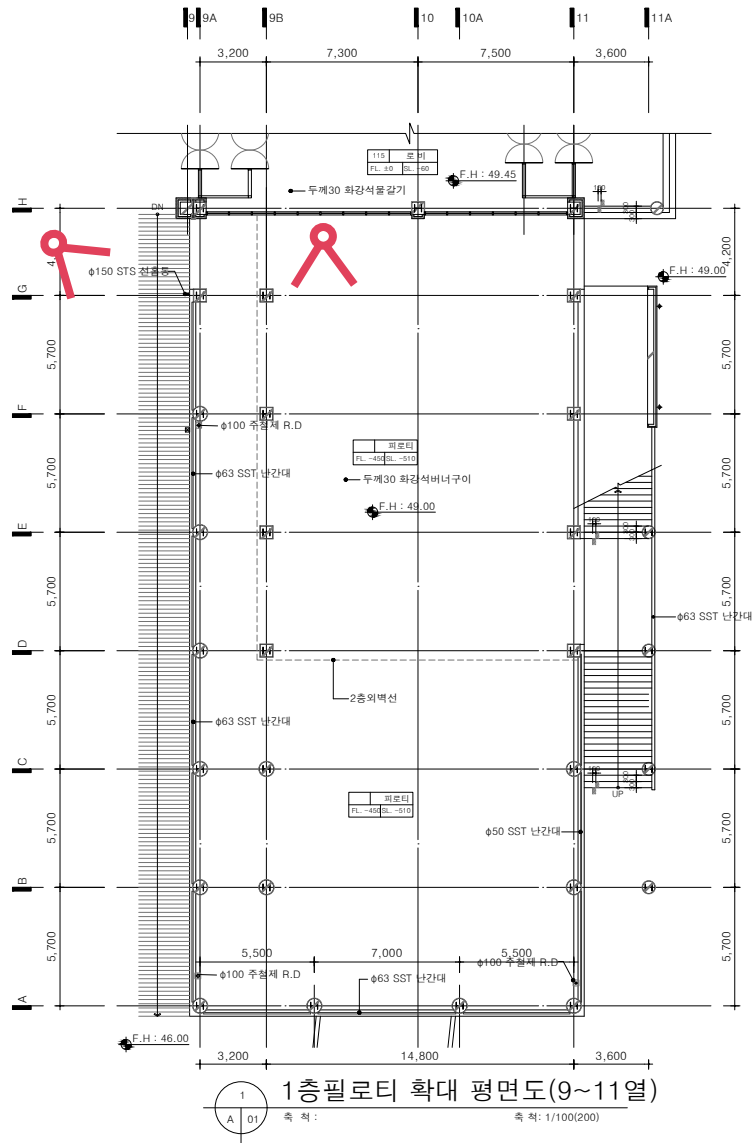


a. 기존 체육관동 리모델링

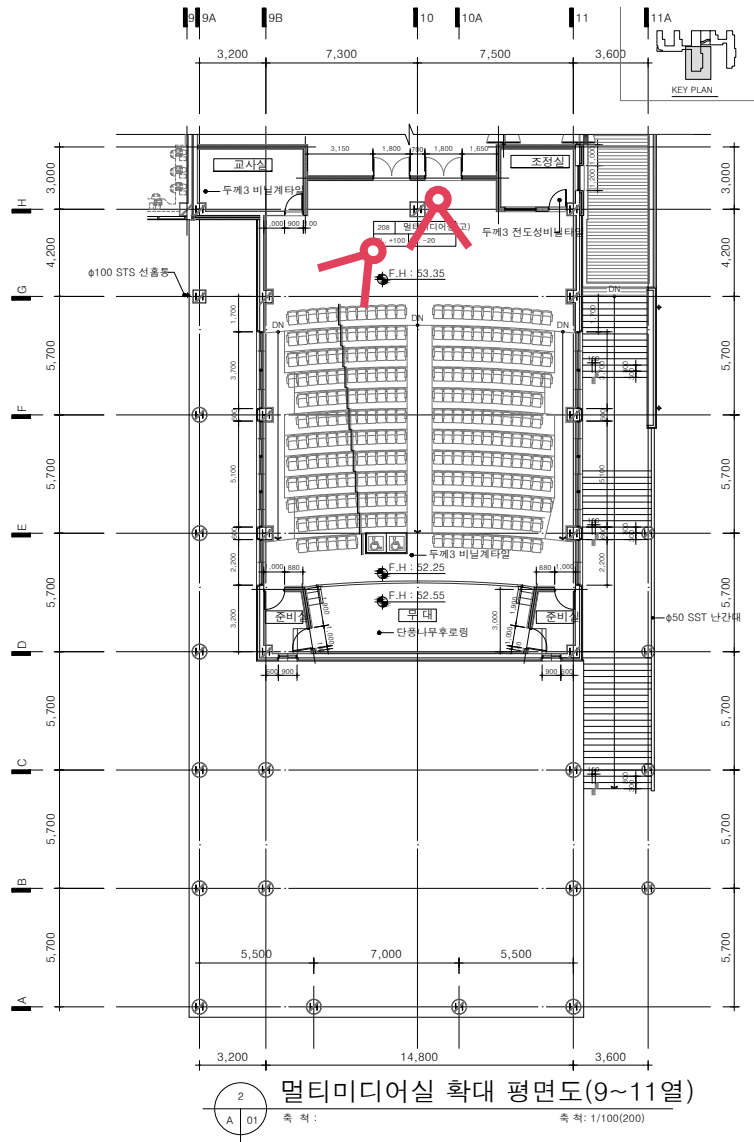
b. 농구장부지 증축



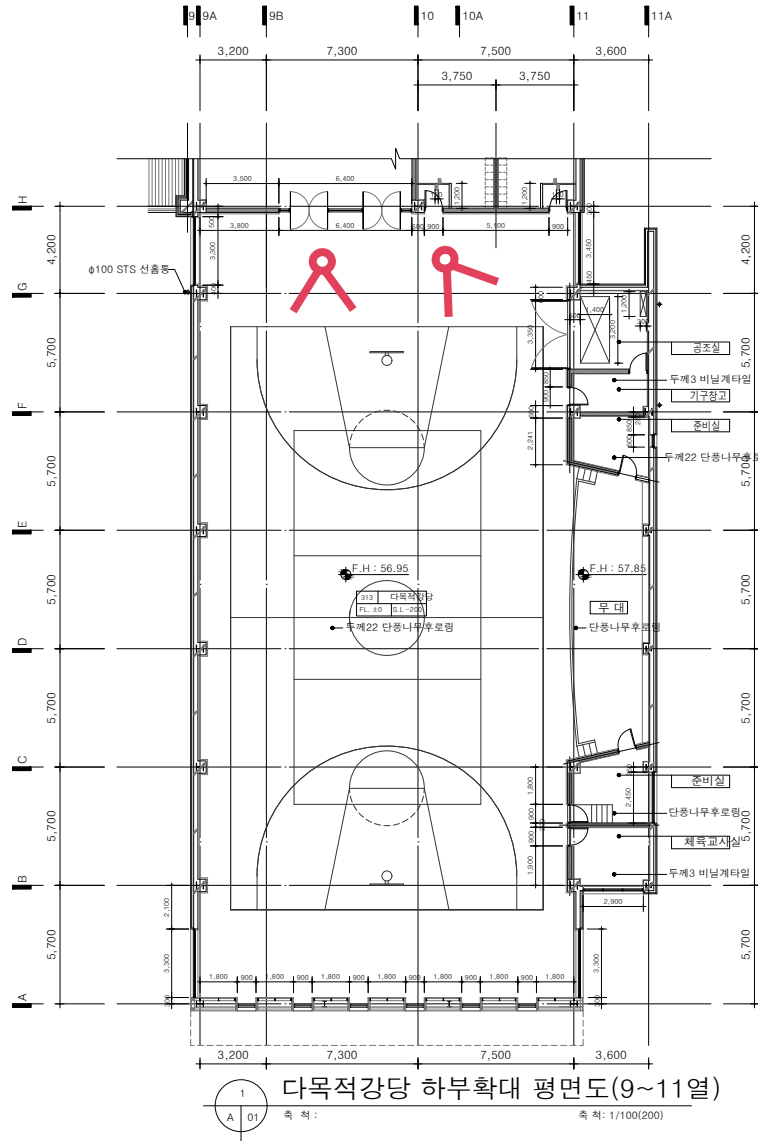
a. 기존 체육관동 리모델링



a. 기존 체육관동 리모델링



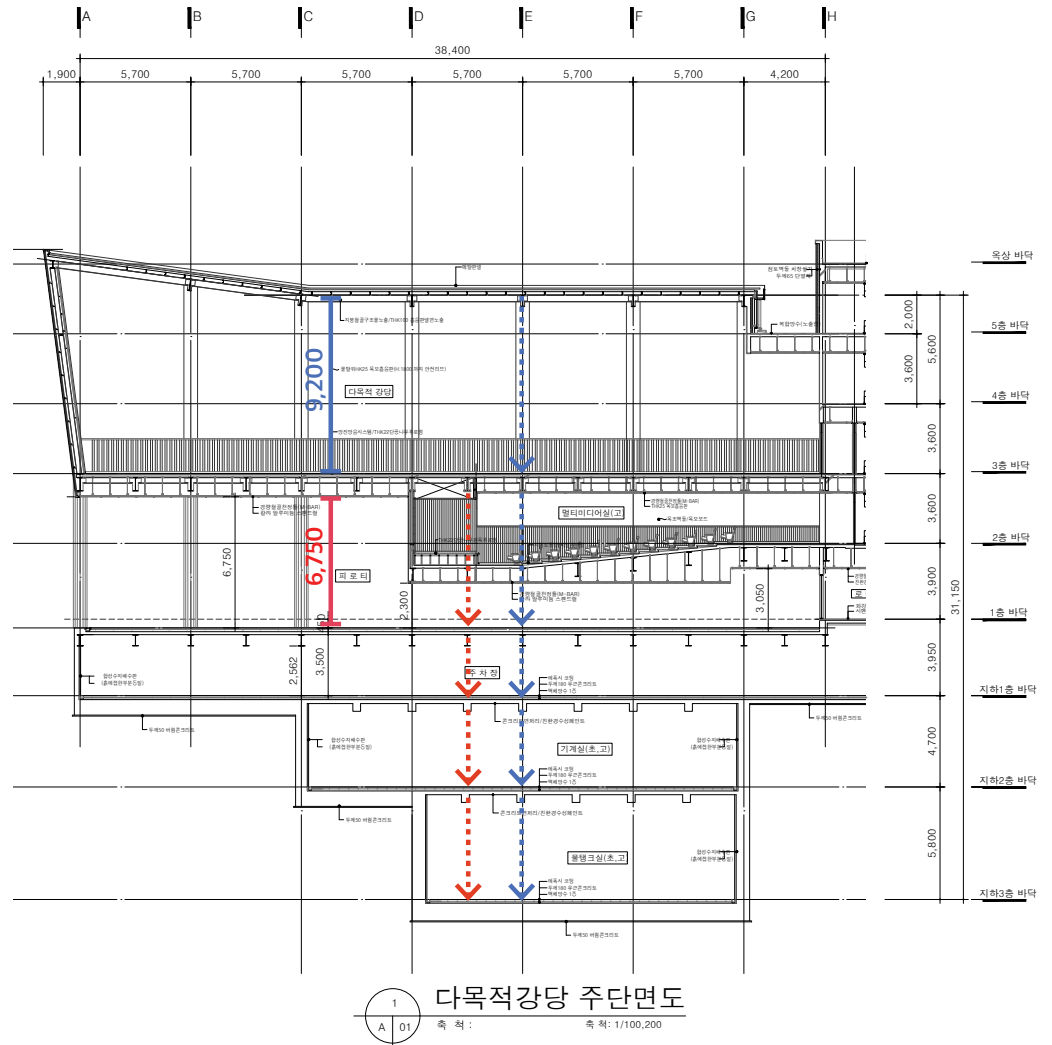
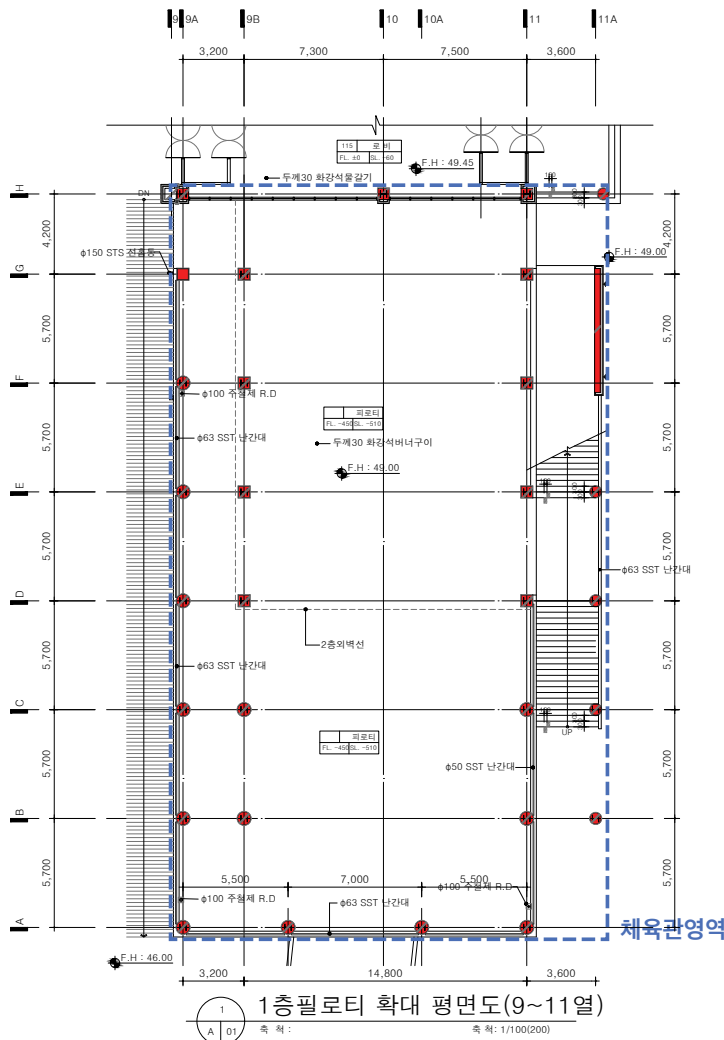
a. 기존 체육관동 리모델링



a. 기존 체육관동 리모델링

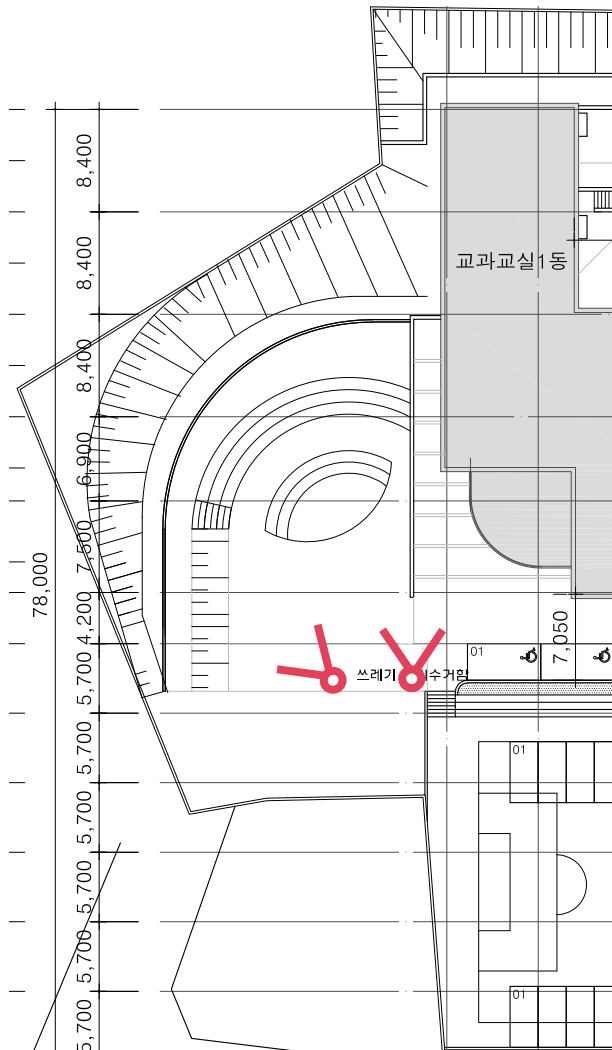
1. 구조평면도 및 관련도면 확인결과 체육관동의 기둥이 지하3층까지 연결되는 것으로 보여짐
> 기둥을 철거하고 보강하는 식의 리모델링은 매우 까다롭고, 경제적이지 않음

2. 체육관동의 1층(필로티), 2층(멀티미디어실)을 리모델링 시, 최대 층고는 6,750mm로 제한되며, 기둥의 간섭도 많음.
> 체육관으로 이용이 사실상 불가능한 조건



b. 농구장부지 증축

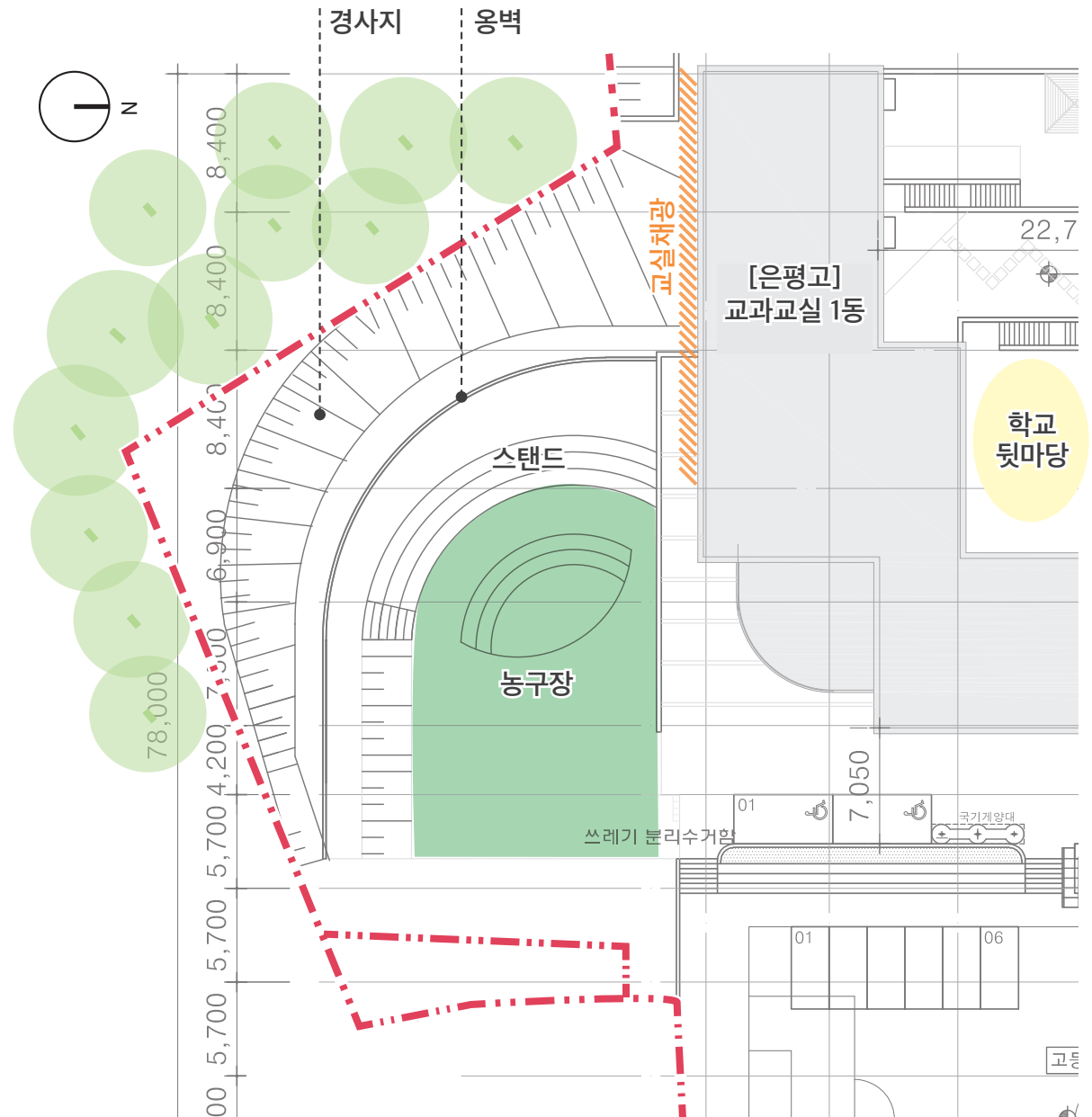
1. 서측으로 옹벽과 경사지가 위치하나, 지형을 고려한 건축계획 시 체육관을 증축 부지로 적합할 것으로 판단됨



2-2. 체육관 설계주안점

기본방향

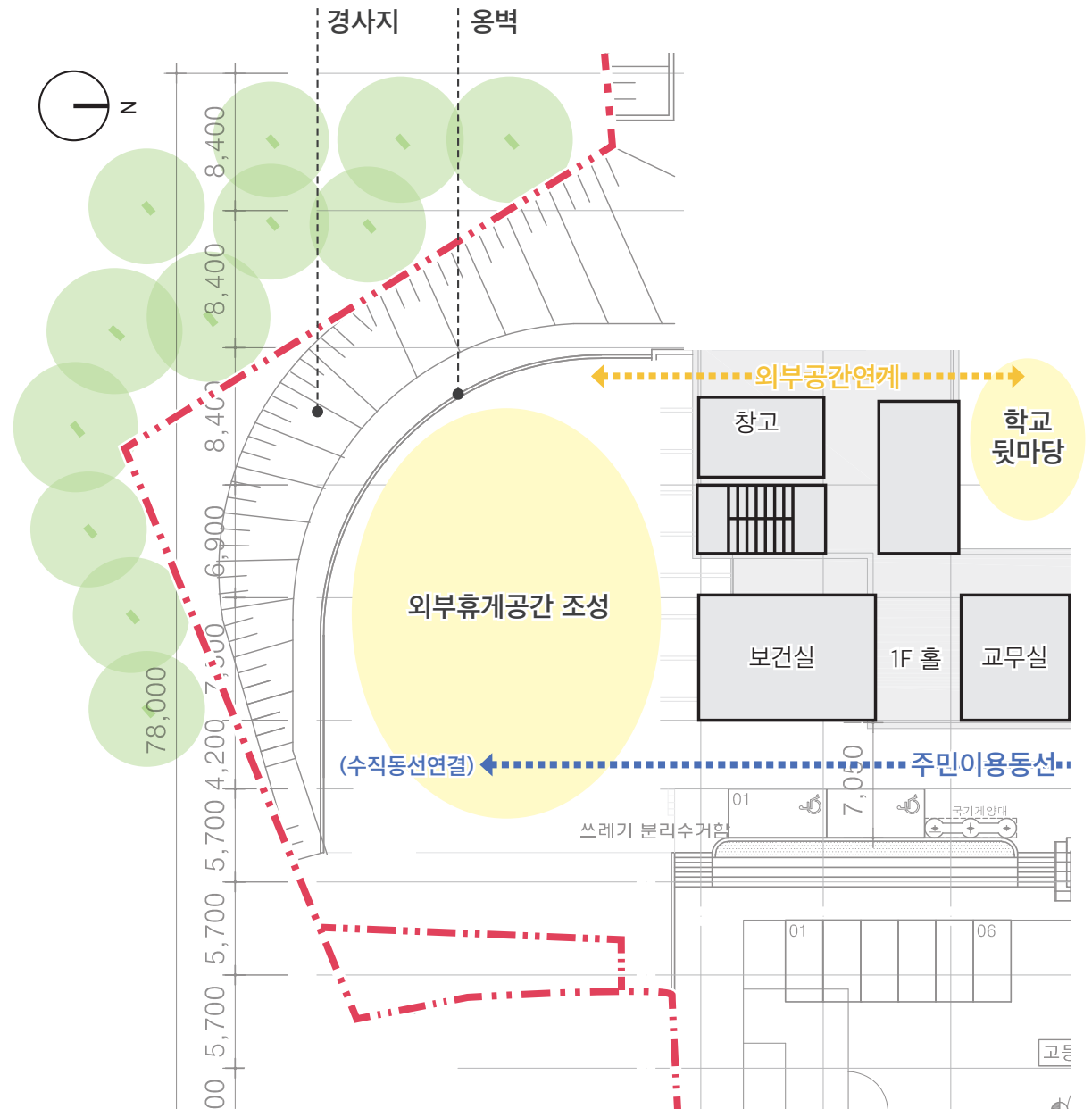
1. 농구장부지에 체육관 증축 시
교과교실1동의 채광조건을 최우선적으로 고려하여 배치해야 함
2. 주민개방 체육관으로서, 관리 및 안전을 위하여
주민동선과 학생동선의 분리 계획 필요
3. 경사부지를 고려하여 경제적이고 합리적인 단면 계획 필요



2-2. 체육관 설계주안점

지상 1,2층- 필로티

1. 지상층에서 수직동선으로 3F 체육관동 진입제한 (주민동선)
2. 외부휴게공간 조성시 기존 학교 뒷마당과 연계하여 공간 활성화



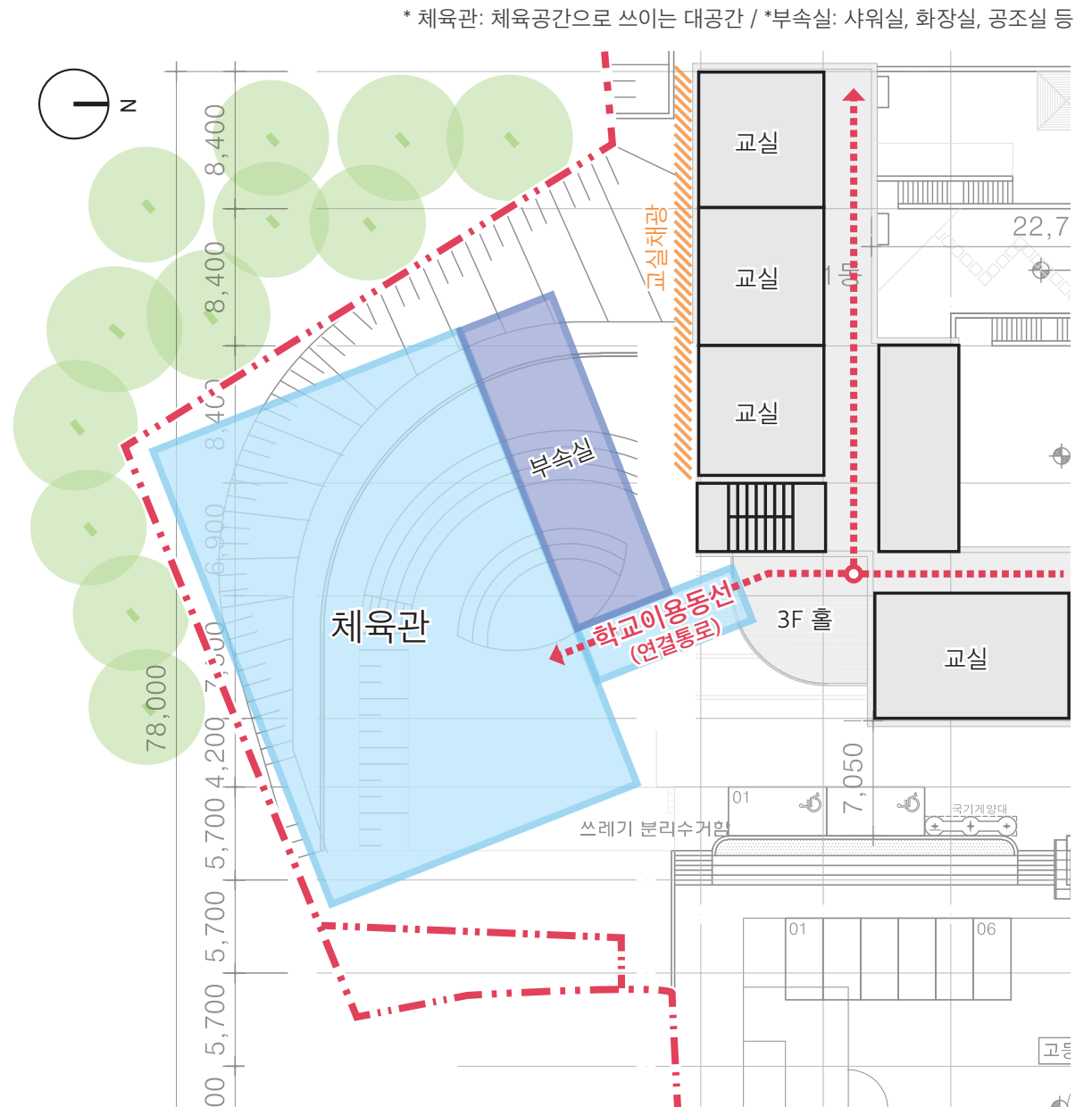
- * 대지안의 공지 (교육연구시설 중 학교)
- : 건축선으로부터 1m 이상 이격
- : 인접대지경계선으로부터 0.5m 이상 이격

2-2. 체육관 설계주안점

지상 3층- 체육관

3. 교과교실1동의 채광을 위해 기존 건물과 최대한 이격하여 배치
4. 학교동 3F홀과 연결통로 통해 진입제안 (학생동선)

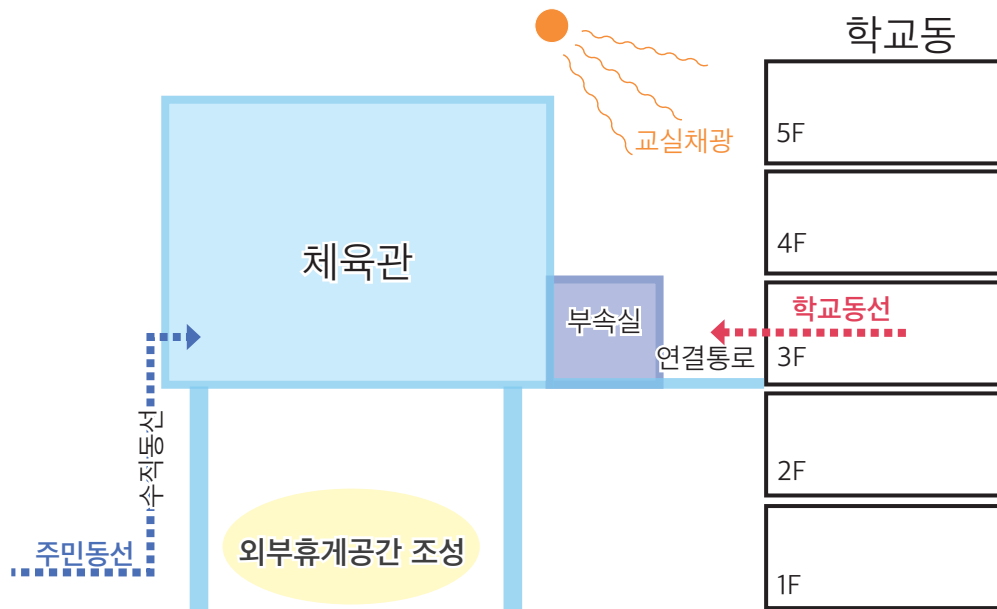
- * 대지안의 공지 (교육연구시설 중 학교)
- : 건축선으로부터 1m 이상 이격
 - : 인접대지경계선으로부터 0.5m 이상 이격



* 체육관: 체육공간으로 쓰이는 대공간 / *부속실: 샤워실, 화장실, 공조실 등

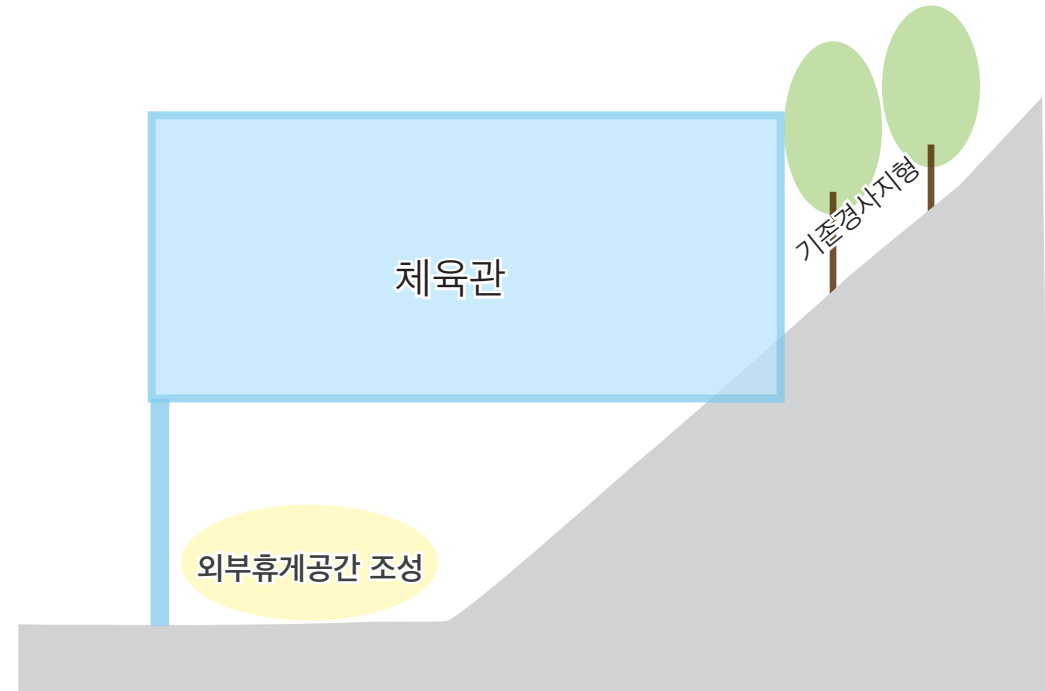
종단면

1. 교과교실1동의 채광을 위해 기존 건물과 최대한 이격하여 배치
2. 지상층에서 3F 체육관동 진입제안 (주민동선)
학교동 3F홀과 연결통로 통해 진입제안 (학생동선)



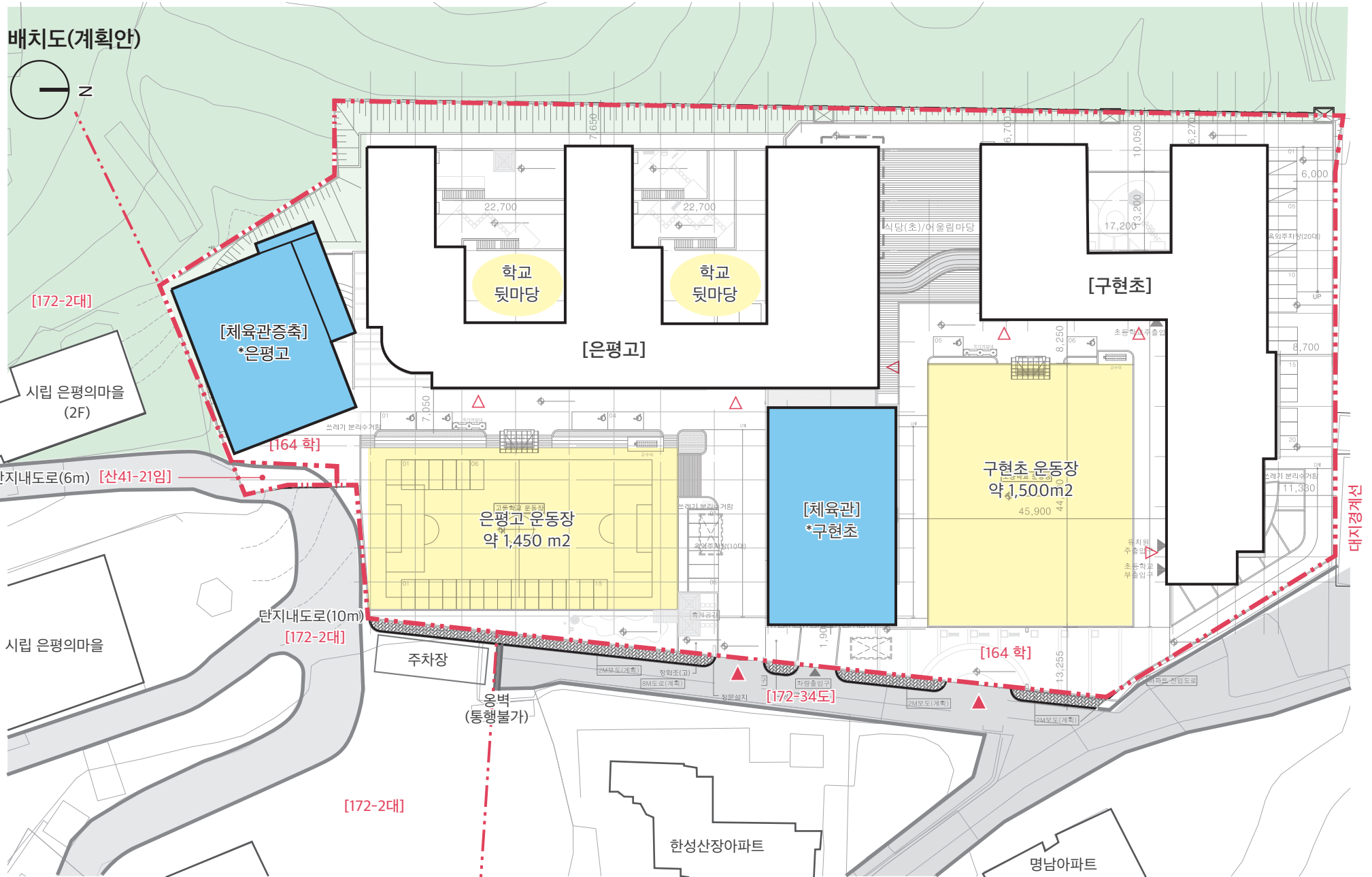
횡단면

3. 급한경사를 갖고있는 기존 부지의 특성을 고려하여
절성토를 최소화하는 합리적인 구조 계획 (필로티구조)



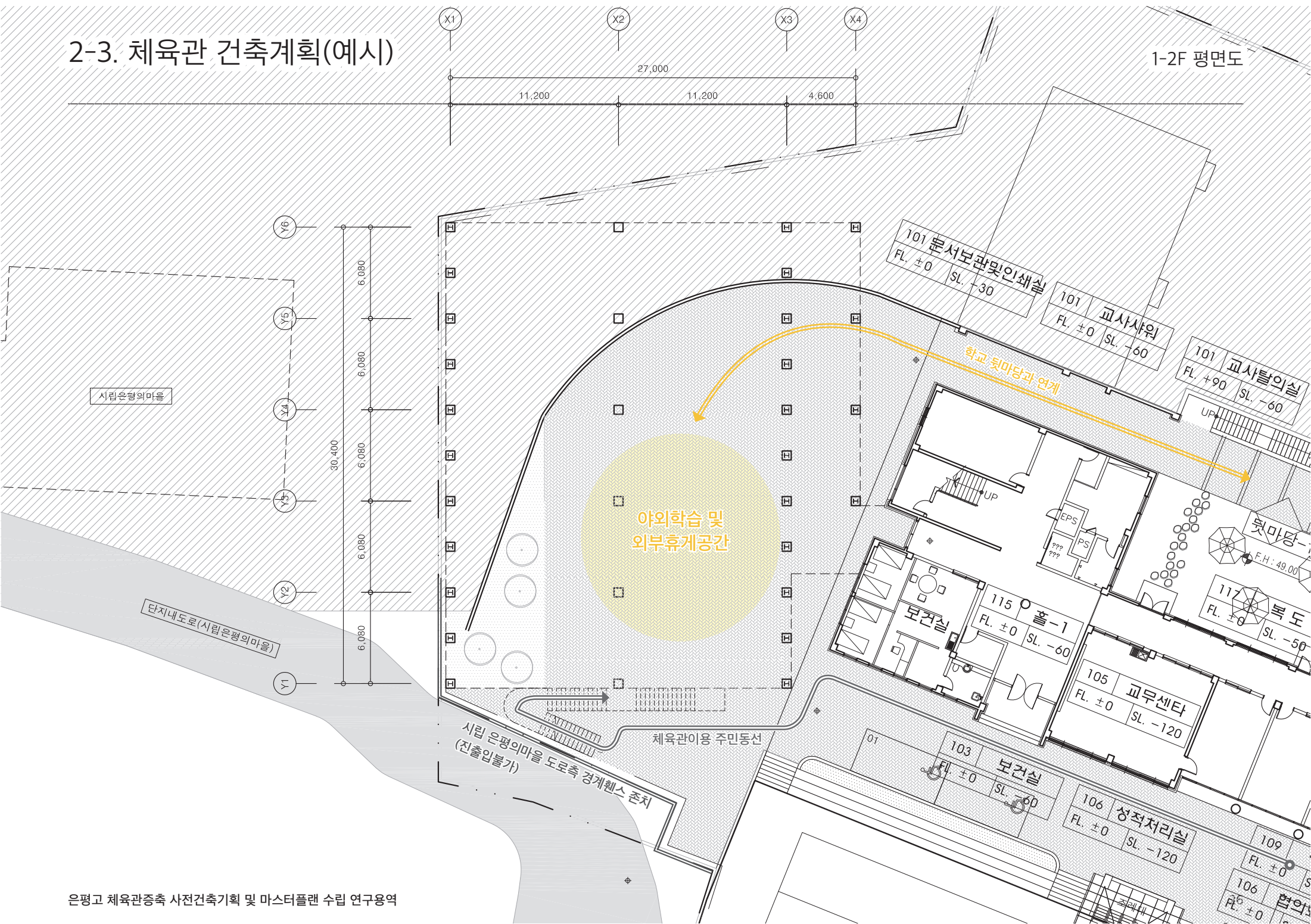
2-3. 체육관 건축계획(예시)

배치도

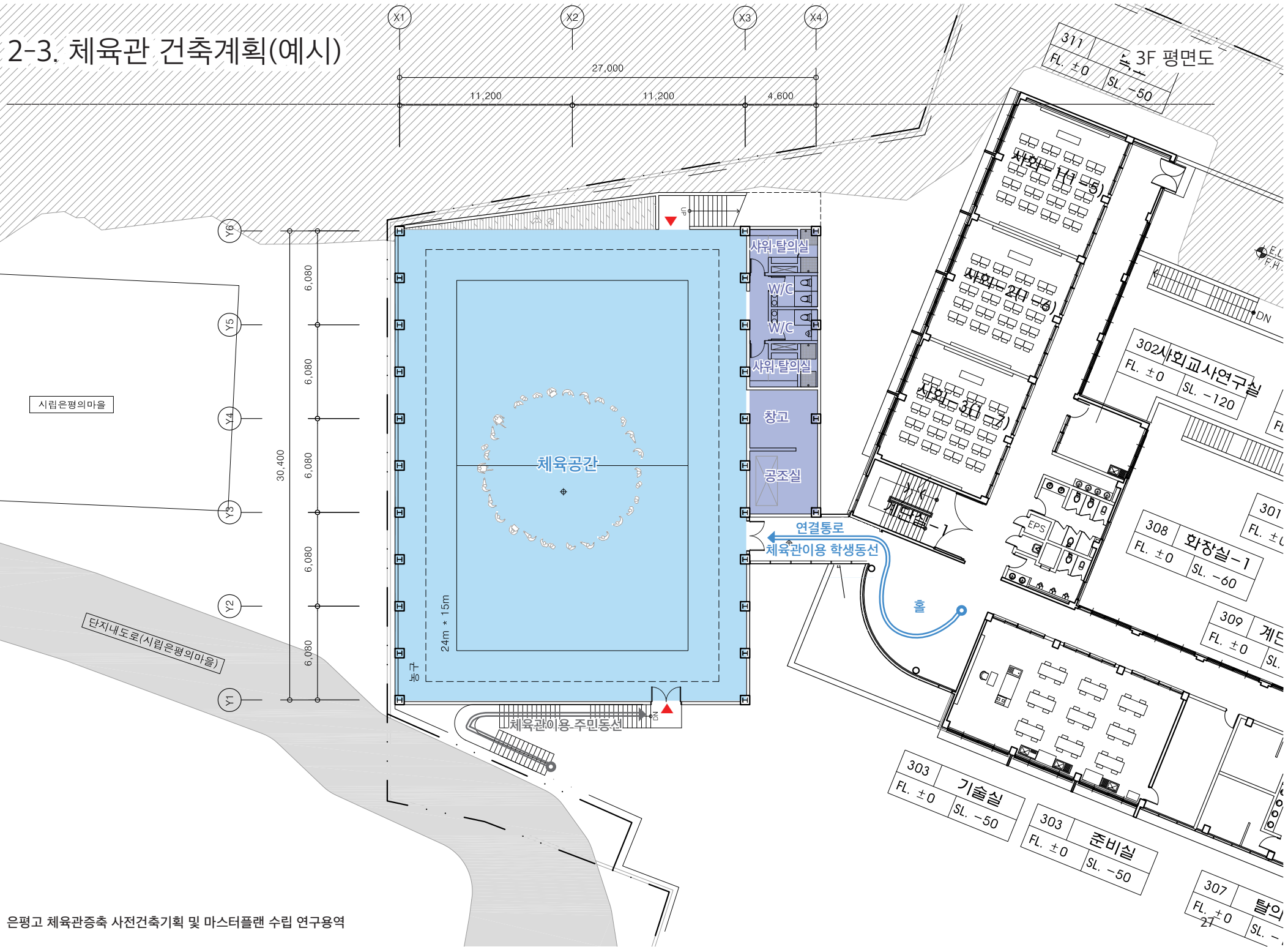


2-3. 체육관 건축계획(예시)

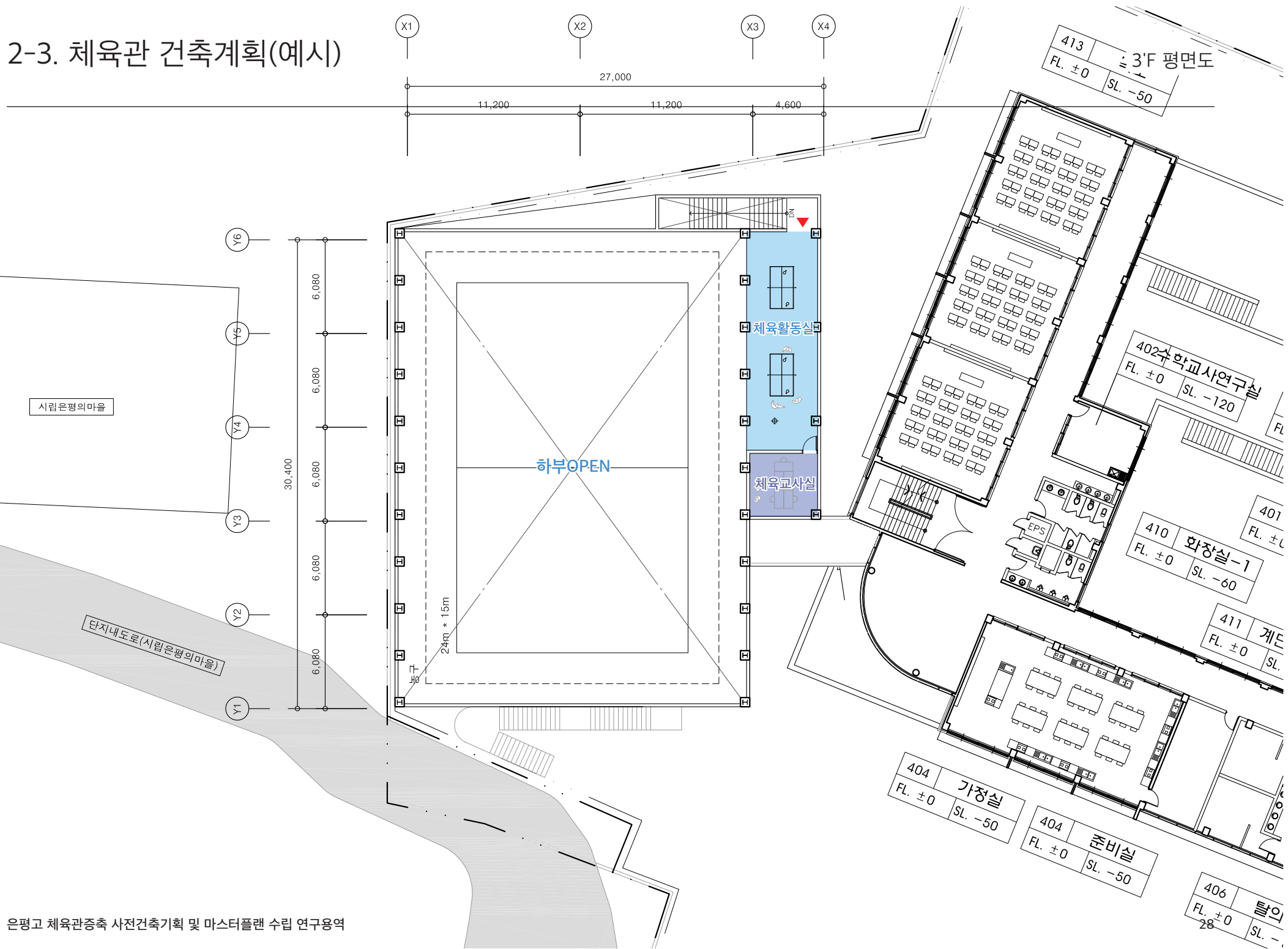
1-2F 평면도



2-3. 체육관 건축계획(예시)

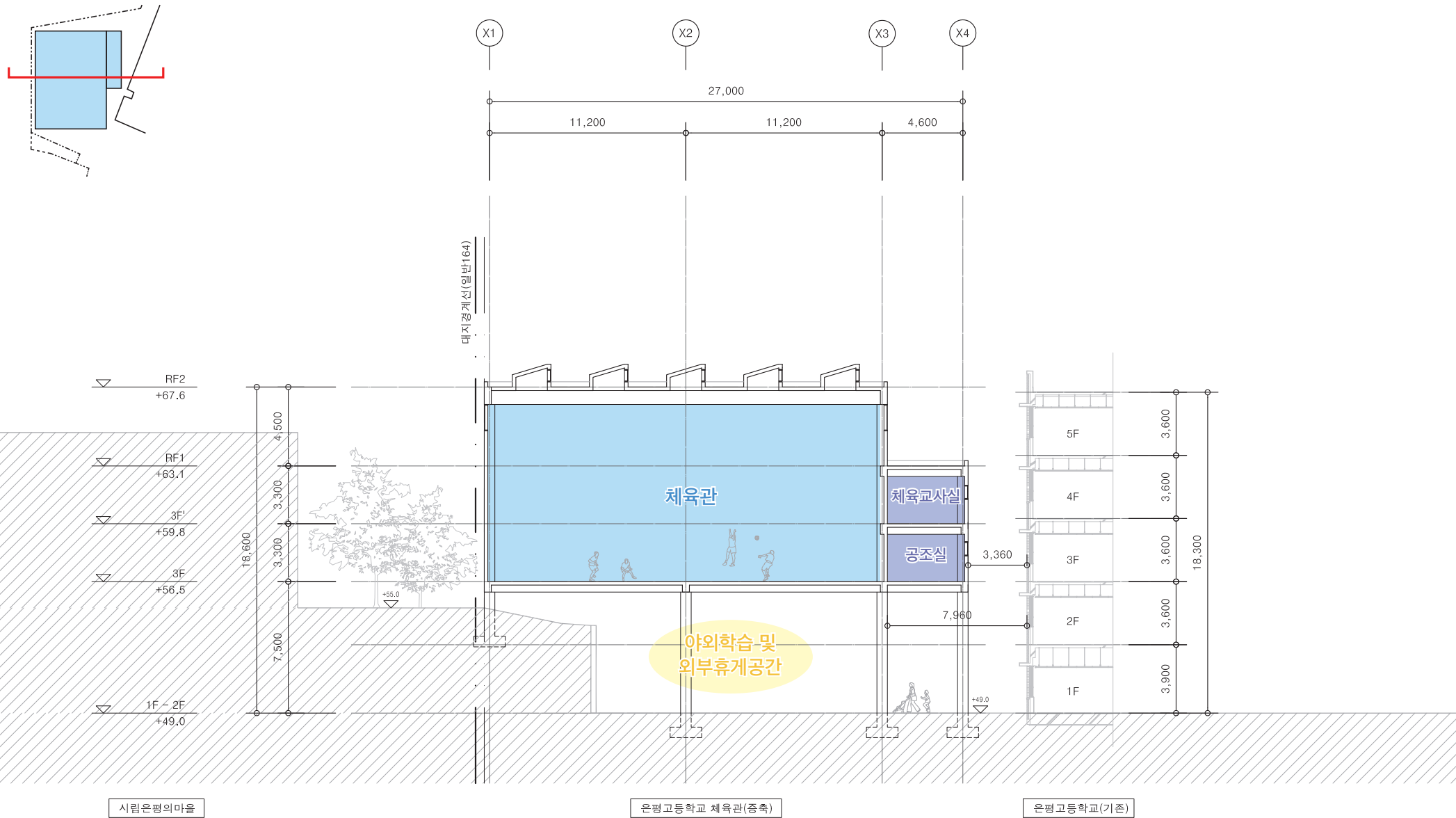


2-3. 체육관 건축계획(예시)



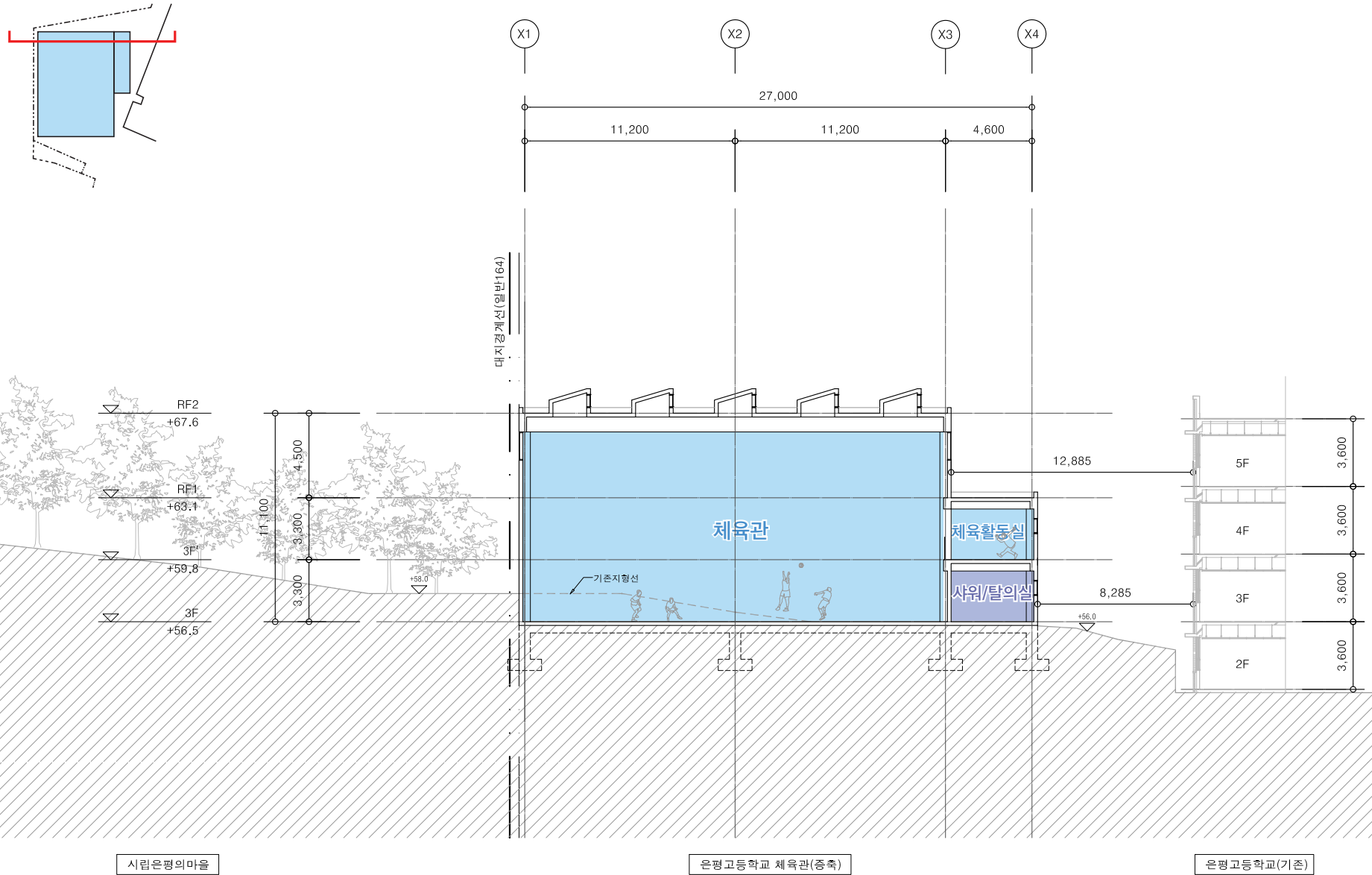
2-3. 체육관 건축계획(예시)

종단면도



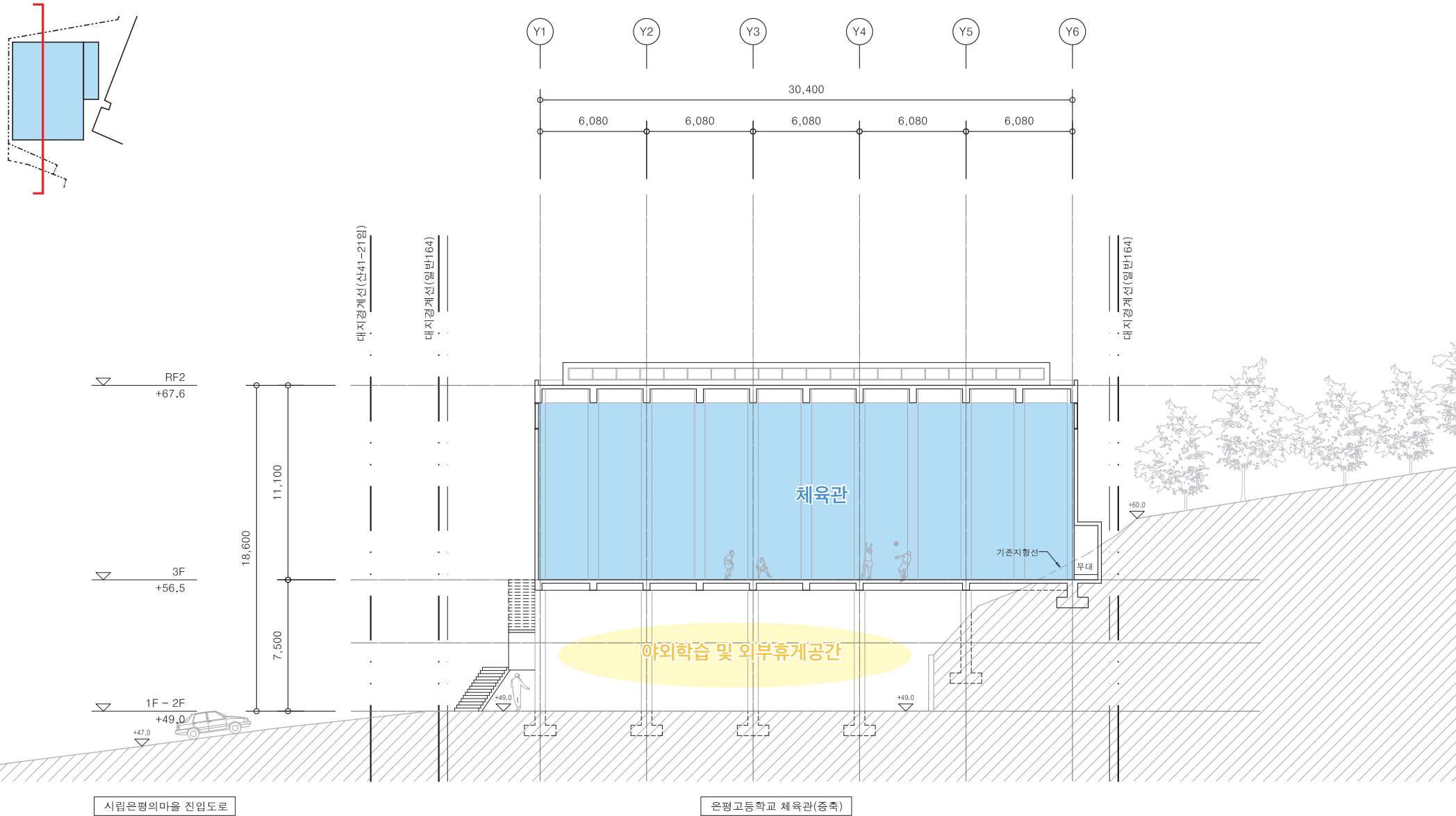
2-3. 체육관 건축계획(예시)

종단면도



2-3. 체육관 건축계획(예시)

횡단면도



2-3. 체육관 건축계획(예시)

공모지침 면적 및 개요

스페이스 프로그램

층	실 명	전용면적(m ²)	공용면적(m ²)	비 고
전용공간	체육공간	768.00	-	1식
공용공간	계단실	-	187.00	1식
	화장실			
	연결통로 등			
외부공간	주차장	-	-	0대
	외부휴게공간	-	-	
소 계		768.00	187.00	
합 계		955.00		± 5%

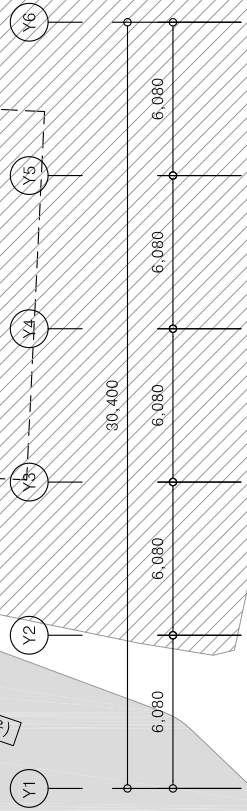
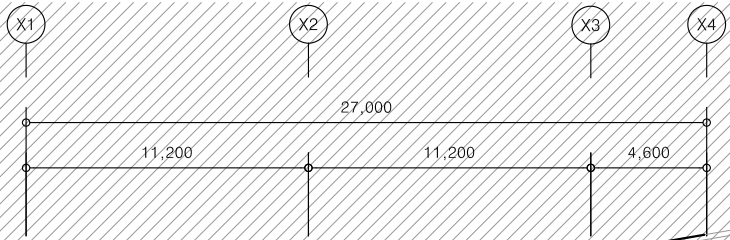
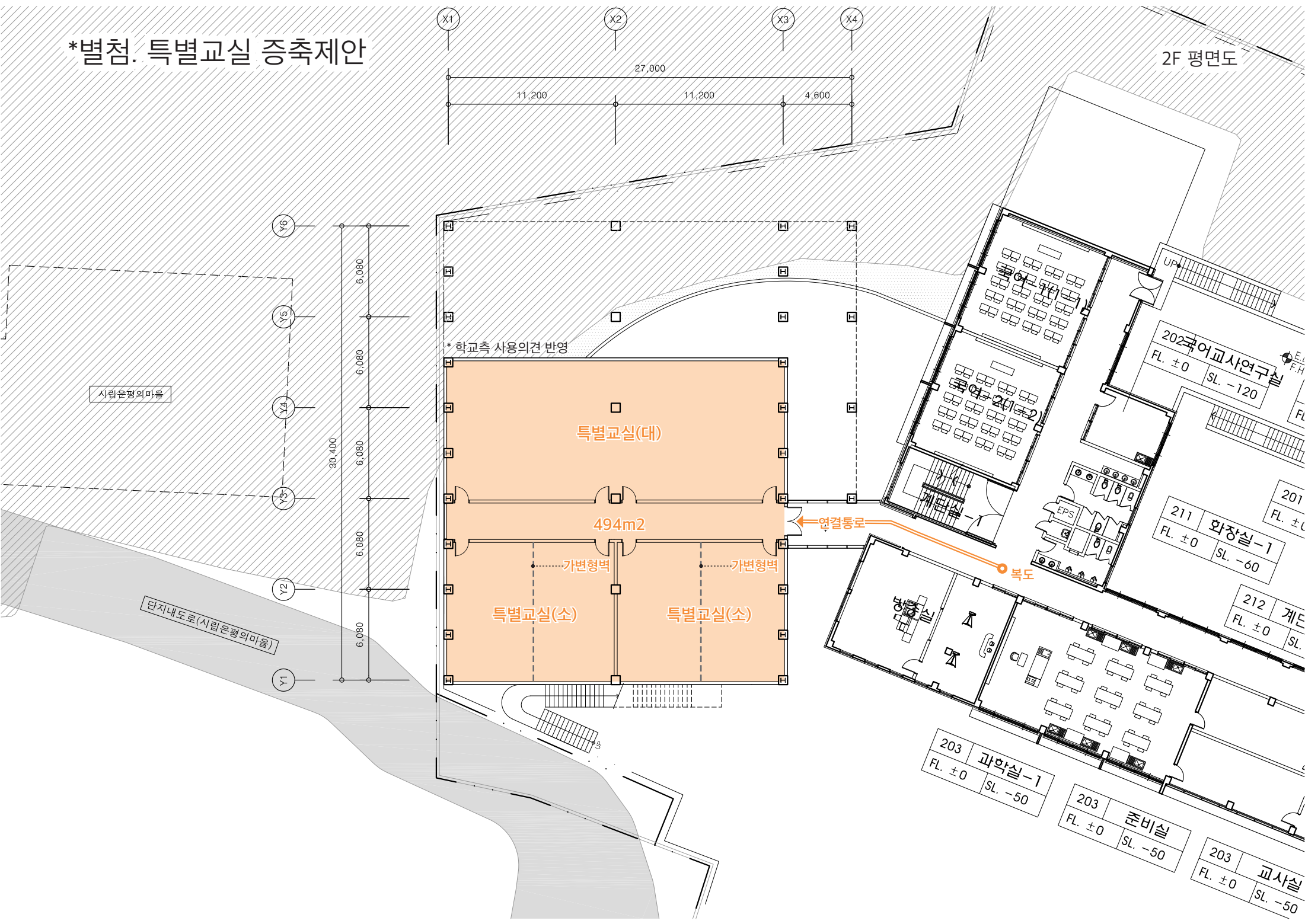
증축개요

대지면적	16,054.00m ²
건축면적	955.00m ² (체육관증축) + 5,183.63m ² (기존) = 6,138.63m ²
연면적	955.00m ² (체육관증축) + 21,692.98m ² (기존) = 22,647.98m ²
용적률산정용 연면적	955.00m ² (체육관증축) + 18,507.55m ² (기존) = 19,462.55m ²
건폐율	38.23% (기존: 32.28m% / ▲5.95%) *건폐율완화 예정
용적률	121.23% : (기존: 115.28m ² / ▲5.95%) *용적률완화 예정
주차대수	계획 0대 (법정 5대) *금회 증축분에 대한 별도의 주차공간 계획없음 (차량진입을 위한 별도의 부출입구 개설 불가)

* 별첨

*별첨. 특별교실 증축제안

2F 평면도



* 학교측 사용의견 반영

특별교실(대)

494m²

가변형벽

특별교실(소)

특별교실(소)

연결동로

복도

202국어교사연구실
FL. ±0 SL. -120

201 화장실-1
FL. ±0 SL. -60

212 계단
FL. ±0 SL.

203 과학실-1
FL. ±0 SL. -50

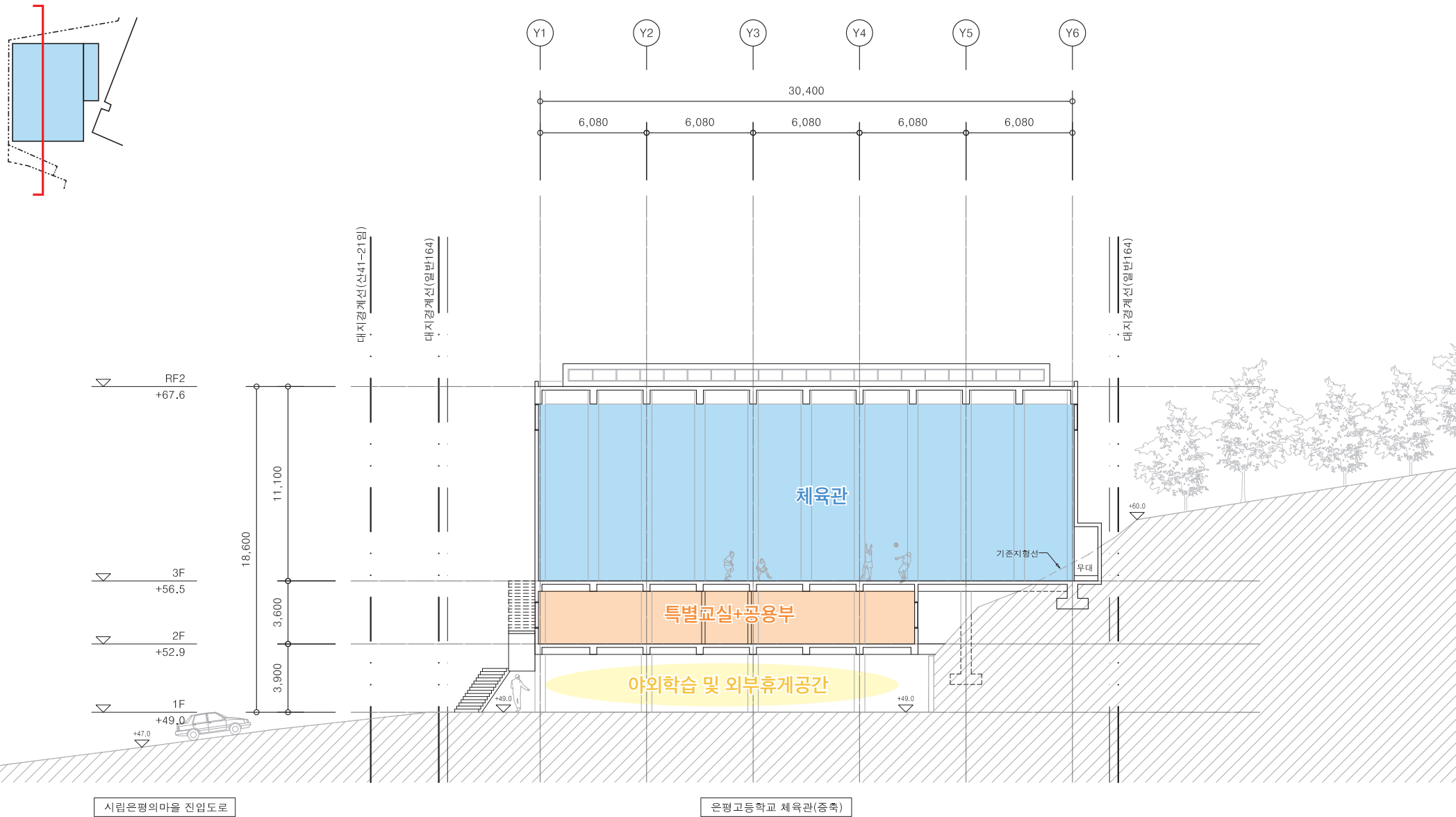
203 준비실
FL. ±0 SL. -50

203 교사실
FL. ±0 SL. -50

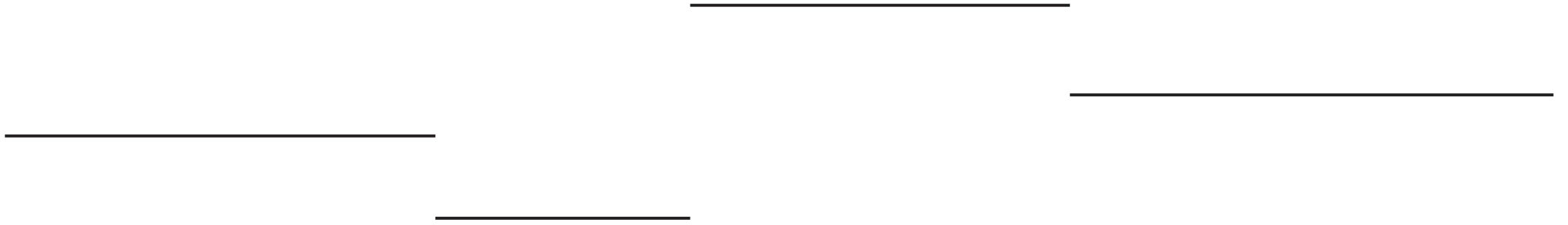
시립은평의마을

단지내도로(시립은평의마을)

*별첨. 특별교실 증축제안



3. 마스터플랜 수립



3-1. 현 사용현황

1F

- 은평고 동선
- 일반교실
- 행정·관리시설
- 구현초 동선
- 교과교실
- 식당/주방
- 주민 동선
- 특별교실
- 체육관
- 지원시설
- 공용부

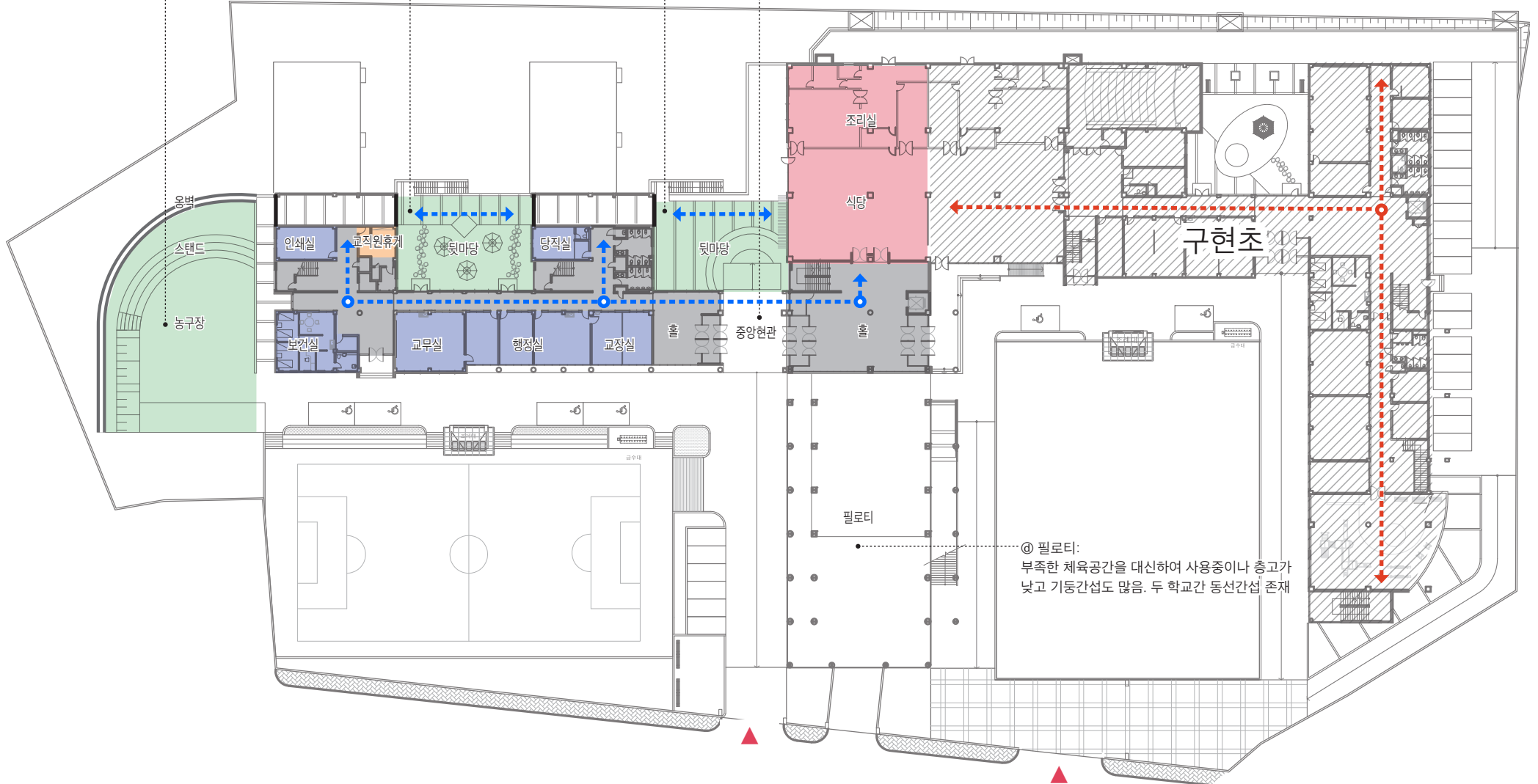
ⓐ 스탠드 및 농구장:
농구규격에 맞지않는 작은규모로
사실상 사용이 어려운 외부공간

ⓑ 뒷마당:
통로가 가로막혀 있어 통행 불가

ⓒ 뒷마당:
통로가 가로막혀 있어 통행 불가

ⓓ 중앙현관:
진입부 인지성 부족 / 폐쇄적인 공간

ⓔ 필로티:
부족한 체육공간을 대신하여 사용중이나 층고가
낮고 기둥간섭도 많음. 두 학교간 동선간섭 존재



3-1. 현 사용현황

⊙ = 2F

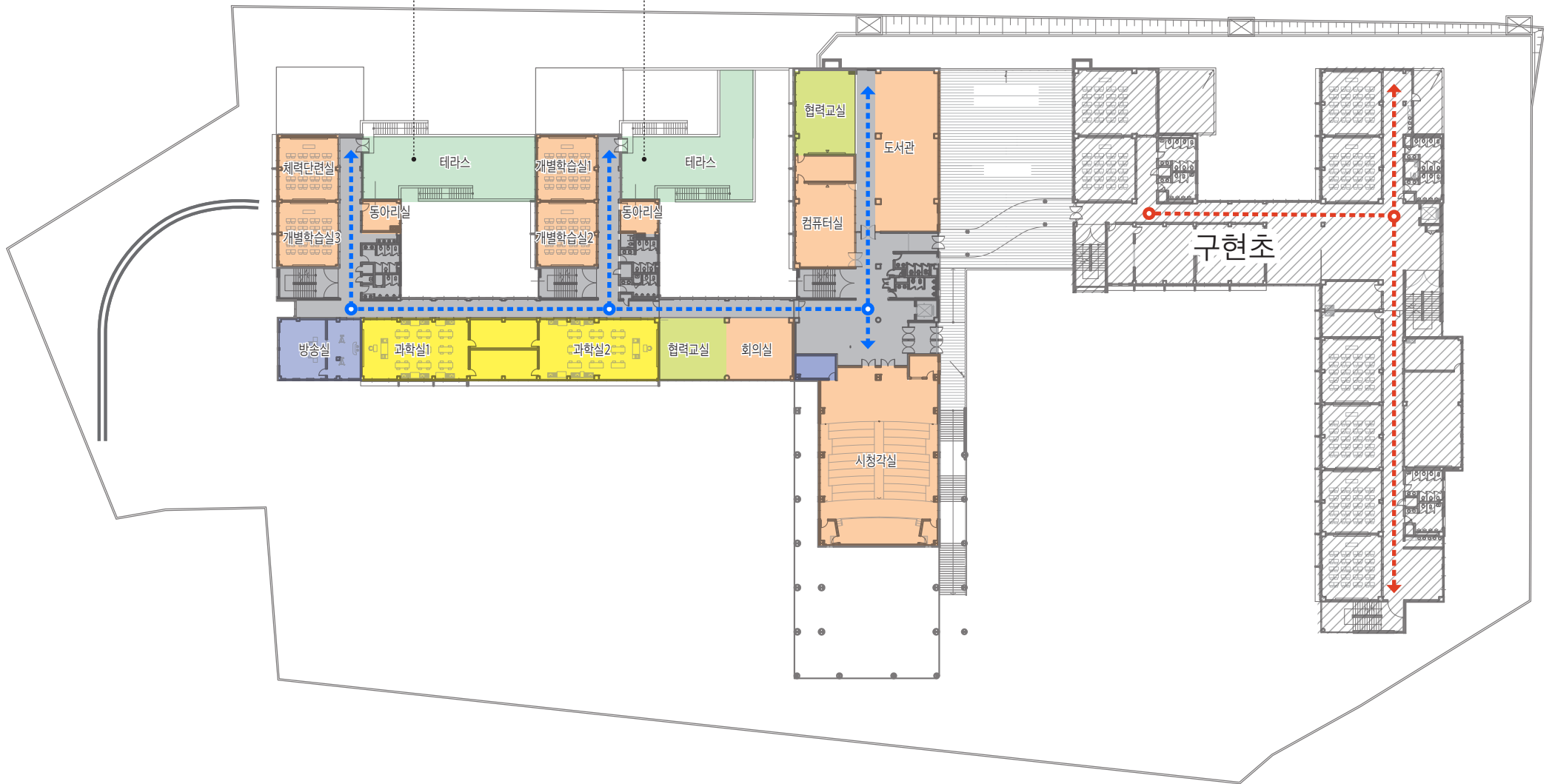
- - - - - 은평고 동선
- - - - - 구현초 동선
- - - - - 주민 동선
- 일반교실
- 교과교실
- 특별교실
- 지원시설
- 행정·관리시설
- 식당/주방
- 체육관
- 공용부

◎ 2F 테라스:

1F 뒷마당, 3F 테라스와 연결되나
활용도 낮음

◎ 2F 테라스:

1F 뒷마당, 3F 테라스와 연결되나
활용도 낮음



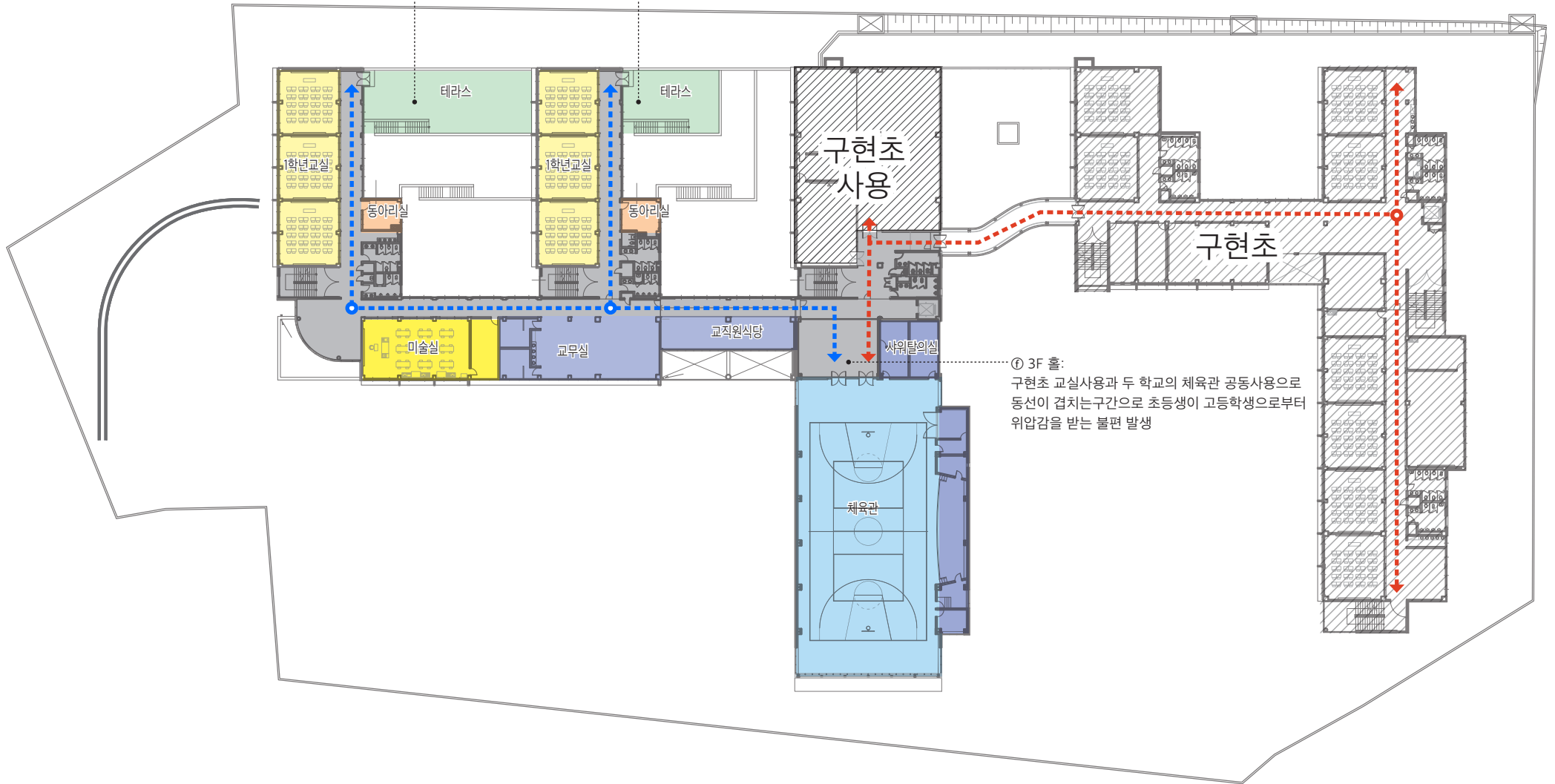
3-1. 현 사용현황

3F

◎ 3F 테라스:
1F 뒷마당, 2F 테라스와 연결되나
활용도 낮음

◎ 3F 테라스:
1F 뒷마당, 2F 테라스와 연결되나
활용도 낮음

- - - - - 은평고 동선
- - - - - 구현초 동선
- - - - - 주민 동선
- 일반교실
- 교과교실
- 특별교실
- 지원시설
- 행정·관리시설
- 식당/주방
- 체육관
- 공용부



① 3F 홀:
구현초 교실사용과 두 학교의 체육관 공동사용으로
동선이 겹치는 구간으로 초등생이 고등학생으로부터
위압감을 받는 불편 발생

3-1. 현 사용현황

④ = 4F

㉑ 교무실:
1F~5F 건물 전반에 걸쳐 교무실이 분산되어 불편 존재

㉒ 자율학습실:
유일하게 밤 늦은 시각까지 운영되는 자율학습실이 4F에 위치하여
학생안전 문제 및 관리·운영 불편

- - - - - 은평고 동선
- 일반교실
- 행정·관리시설
- - - - - 구현초 동선
- 교과교실
- 식당/주방
- 주민 동선
- 특별교실
- 체육관
- 지원시설
- 공용부



3-1. 현 사용현황

⊙ = 5F

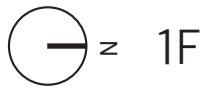
ⓐ 교무실:
1F~5F 건물 전반에 걸쳐 교무실이 분산되어 불편 존재

- | | | |
|------------|------|---------|
| --- 은평고 동선 | 일반교실 | 행정·관리시설 |
| --- 구현초 동선 | 교과교실 | 식당/주방 |
| --- 주민 동선 | 특별교실 | 체육관 |
| | 지원시설 | 공용부 |

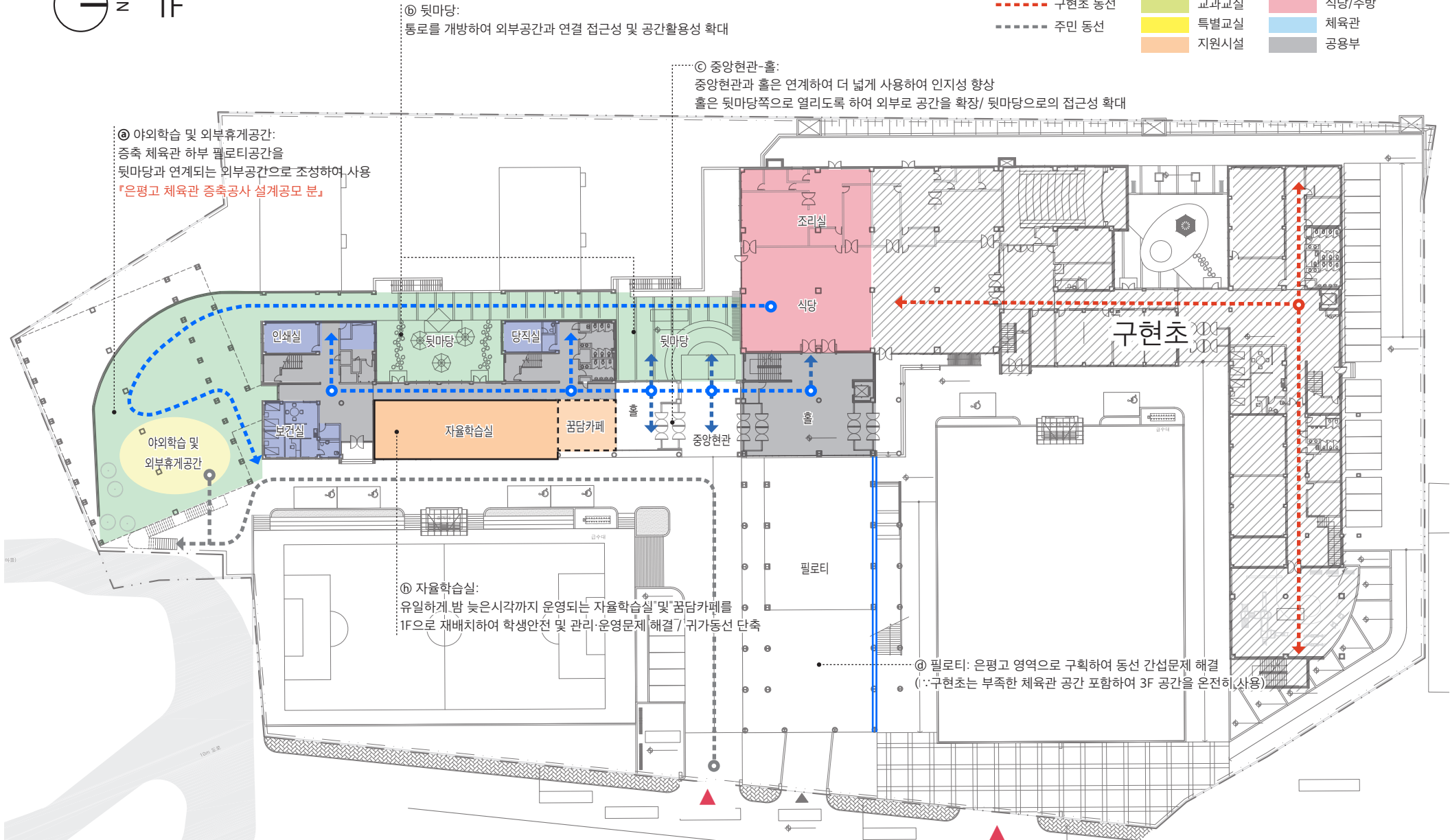


3-2. 중장기 마스터플랜

* 학교측 사용의견 반영



- 은평고 동선
- 구현초 동선
- 주민 동선
- 일반교실
- 교과교실
- 특별교실
- 지원시설
- 행정·관리시설
- 식당/주방
- 체육관
- 공용부



㉔ 야외학습 및 외부휴게공간:
증축 체육관 하부 필로티공간을
뒷마당과 연계되는 외부공간으로 조성하여 사용
『은평고 체육관 증축공사 설계공모 분』

㉔ 뒷마당:
통로를 개방하여 외부공간과 연결 접근성 및 공간활용성 확대

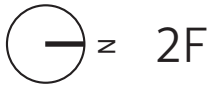
㉔ 중앙현관-홀:
중앙현관과 홀은 연계하여 더 넓게 사용하여 인지성 향상
홀은 뒷마당쪽으로 열리도록 하여 외부로 공간을 확장/ 뒷마당으로의 접근성 확대

㉔ 자율학습실:
유일하게 밤 늦은시각까지 운영되는 자율학습실 및 꿈담카페를
1F으로 재배치하여 학생안전 및 관리·운영문제 해결/ 귀가동선 단축

㉔ 필로티: 은평고 영역으로 구획하여 동선 간섭문제 해결
(: 구현초는 부족한 체육관 공간 포함하여 3F 공간을 온전히 사용)

3-2. 중장기 마스터플랜

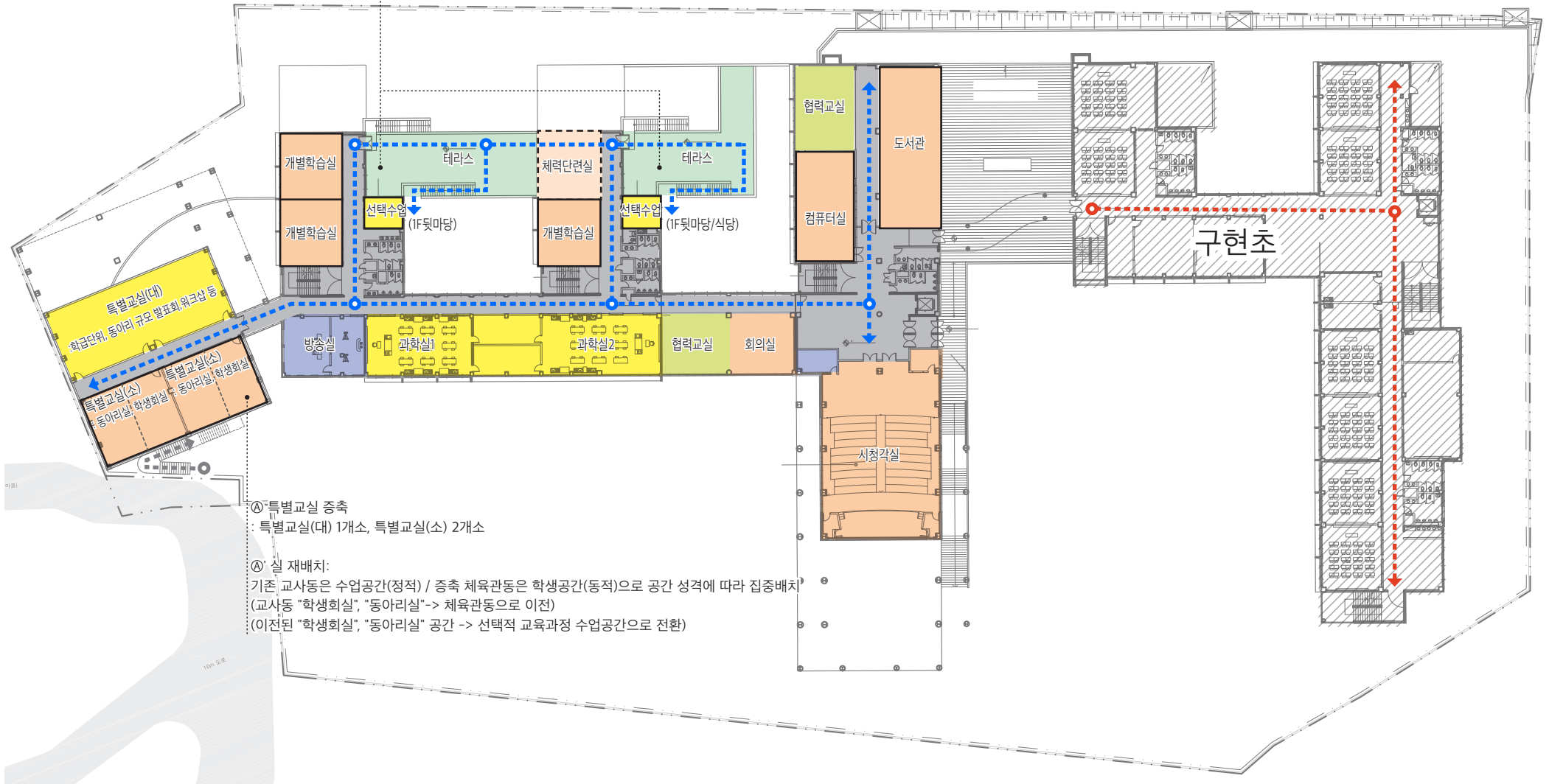
* 학교측 사용의견 반영



㉞ 테라스:
직통계단을 통한 수직동선 외, 다양한 경험을 할수있는 수직동선으로 작동 /
중정형 구조를 활용하여 음악활동,공연등이 가능한 무대공간으로 활용

㉞ 테라스-체력단련실:
개방가능한 실을 테라스 쪽으로 재배치하여 동선공간 및 외부공간으로 확장하여 사용

	은평교 동선		일반교실		행정·관리시설
	구현초 동선		교과교실		식당/주방
	주민 동선		특별교실		체육관
			지원시설		공용부

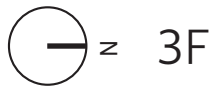


㉞ 특별교실 증축
: 특별교실(대) 1개소, 특별교실(소) 2개소

㉞ 실 재배치:
기존 교사동은 수업공간(정적) / 증축 체육관동은 학생공간(동적)으로 공간 성격에 따라 집중배치
(교사동 "학생회실", "동아리실" -> 체육관동으로 이전)
(이전된 "학생회실", "동아리실" 공간 -> 선택적 교육과정 수업공간으로 전환)

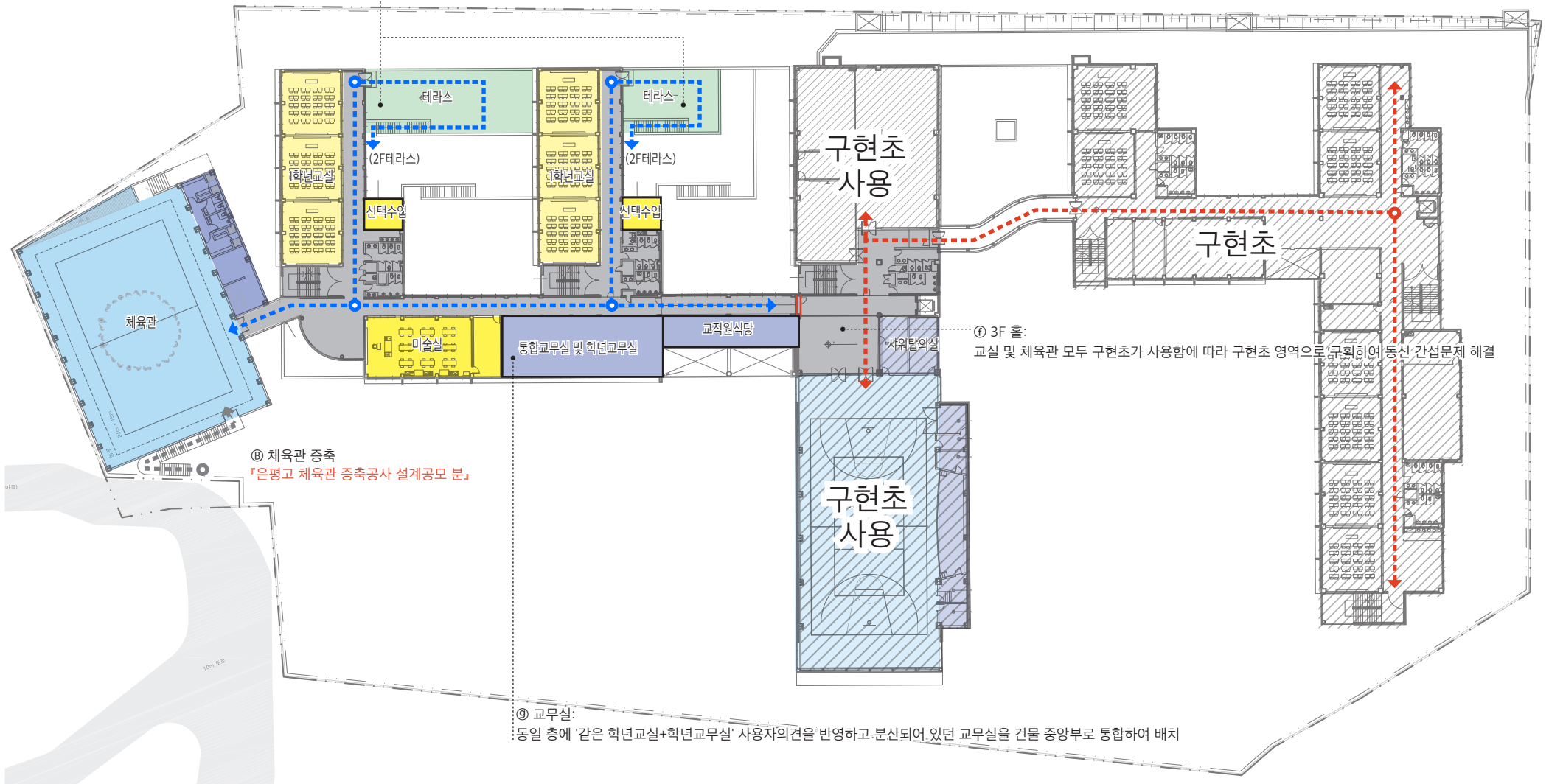
3-2. 중장기 마스터플랜

* 학교측 사용의견 반영



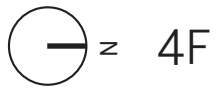
㉔ 테라스:
직통계단을 통한 수직동선 외, 다양한 경험을 할수있는 수직동선으로 작동 /
중정형 구조를 활용하여 음악활동,공연등이 가능한 무대공간으로 활용

- | | | |
|------------|------|---------|
| --- 은평교 동선 | 일반교실 | 행정·관리시설 |
| --- 구현초 동선 | 교과교실 | 식당/주방 |
| --- 주민 동선 | 특별교실 | 체육관 |
| | 지원시설 | 공공부 |

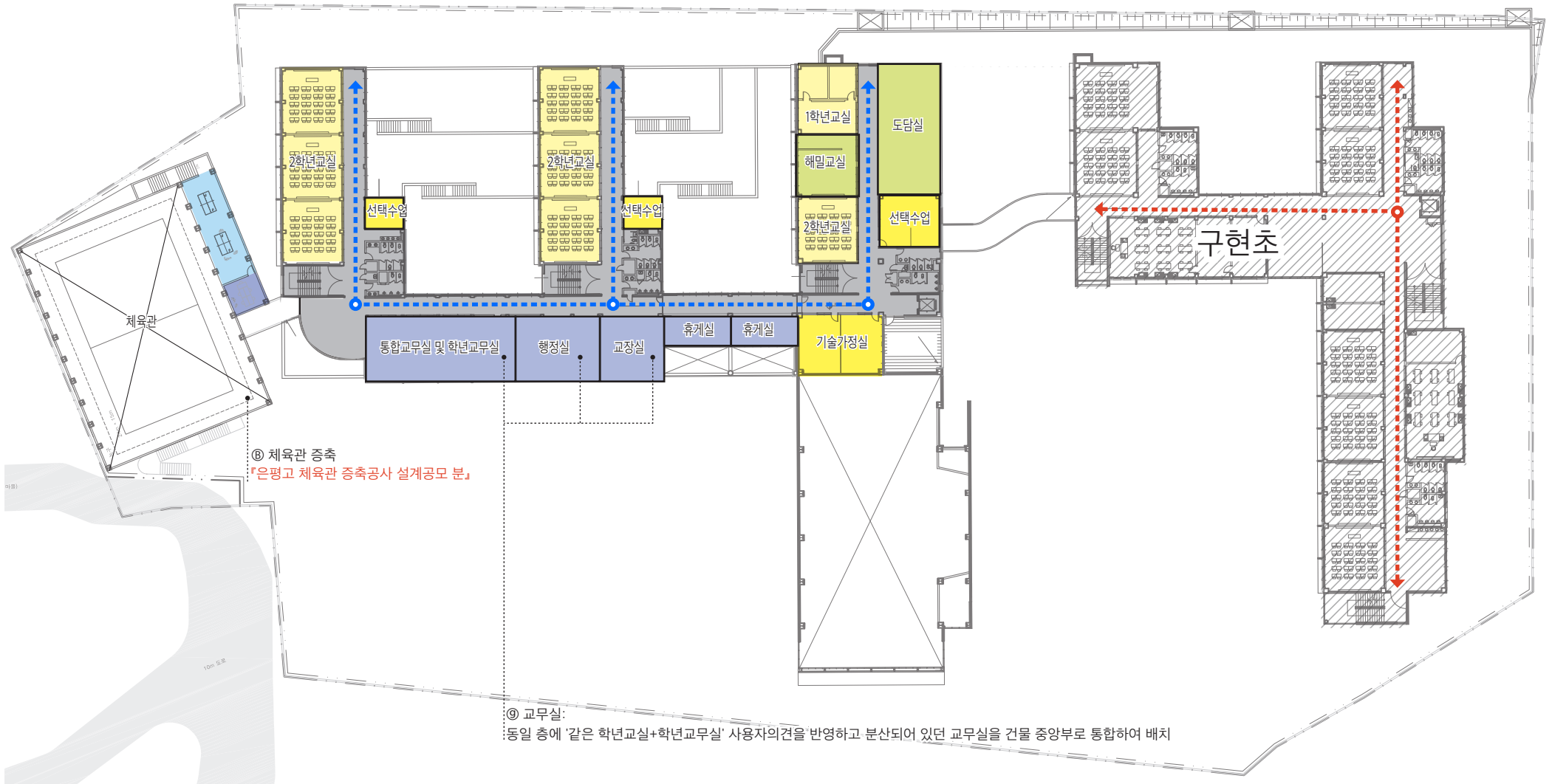


3-2. 중장기 마스터플랜

* 학교측 사용의견 반영

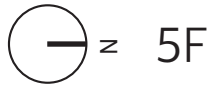


- - - - - 은평교 동선
- - - - - 구현초 동선
- - - - - 주민 동선
- 일반교실
- 교과교실
- 특별교실
- 지원시설
- 행정·관리시설
- 식당/주방
- 체육관
- 공용부



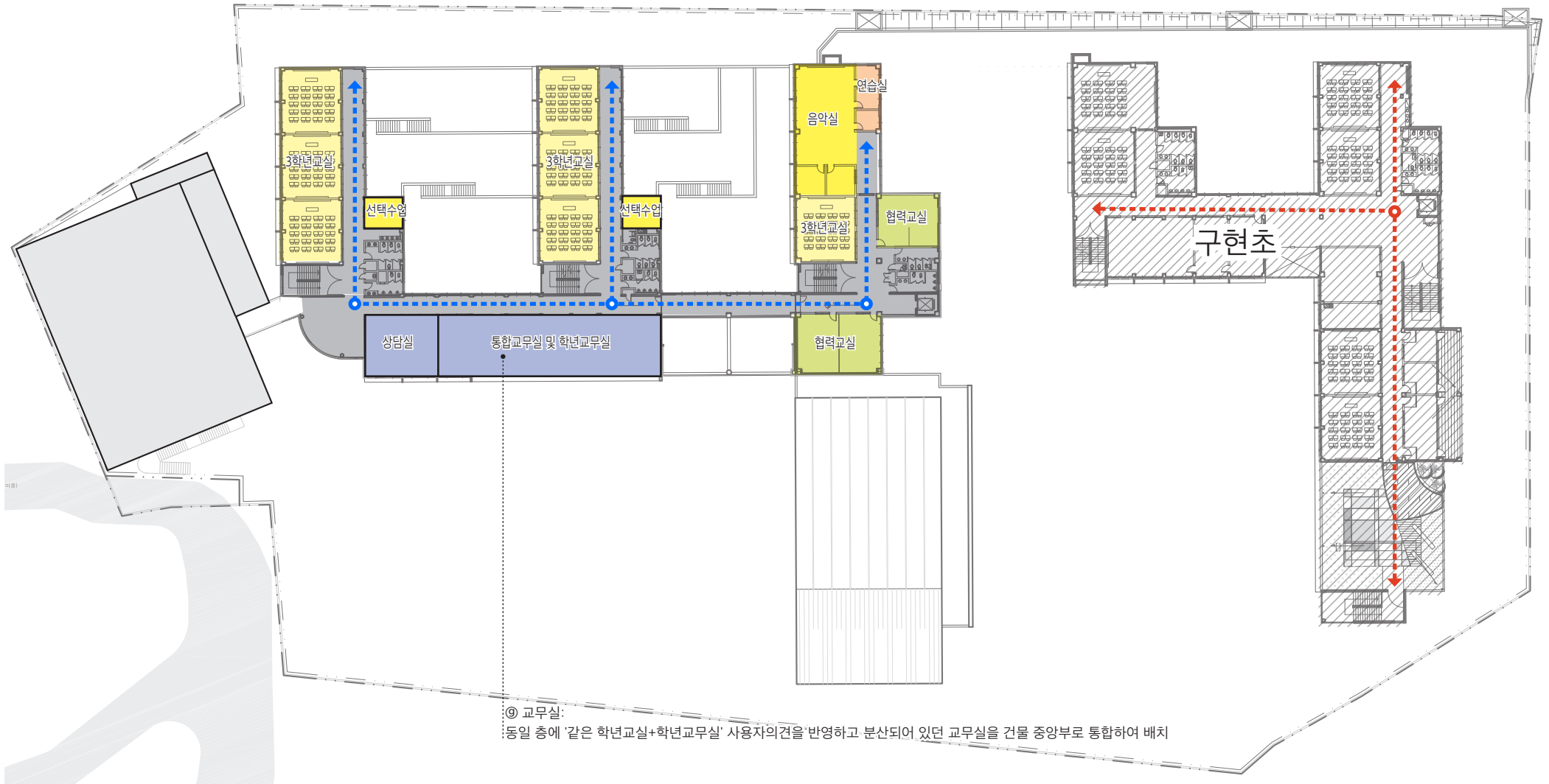
3-2. 중장기 마스터플랜

* 학교측 사용의견 반영



㉠ 교무실:
1F~5F 건물 전반에 걸쳐 교무실이 분산되어 불편 존재

- - - - - 은평교 동선
- 일반교실
- 행정·관리시설
- - - - - 구현초 동선
- 교과교실
- 식당/주방
- - - - - 주민 동선
- 특별교실
- 체육관
- 지원시설
- 공용부



감사합니다

건축사 사무소 SHIN신
서울시 용산구 청파로 93번길 49-29, 5층
info@shinarchitects.com
t +82 2 764 9870
f +82 2 764 9871